

איגוד ערים אזור חיפה - ביוב

מכון לטיהור שופכין

מכרז פומבי מס' 14/2024

**לתכנון פרויקט שדרוג והרחבה של קו
הטיפול בבוצה במכון לטיהור שפכים בחיפה**

מסמך א' - מידע והוראות למשתתפים

1. כללי

1.1. איגוד ערים אזור חיפה (ביוב) (להלן: "האיגוד" ו/או "המזמין") מזמין בזאת הצעות לביצוע שירותי תכנון פרויקט שדרוג והרחבה של קו הטיפול בבוצה במכון לטיפול בשפכים בחיפה, הכל כמפורט במסמכי המכרז/חוזר (להלן: "שירותי התכנון" ו/או "השירותים").

1.2. המציע יהיה משרד תכנון ישראלי, רשום בישראל ופועל בישראל, אשר חייב לשתף פעולה עם משרד תכנון הממוקם מחוץ לישראל ובעל הניסיון הנדרש בתנאי הסף.

יובהר, כי על המציע לעמוד בתנאי הסף הרלוונטיים לו, ועל משרד התכנון מחו"ל (להלן: "השותף הזר") לעמוד בתנאי הסף הרלוונטיים לו והכל כפי שיפורט בהמשך מסמך זה. המציע יידרש להציג הסכם חתום (או הסכם כוונות) בינו לבין משרד התכנון מחו"ל ובו יכתב במפורש כי המציע מחו"ל יבצע את שירותי התכנון בשיתוף פעולה עם המציע, אם המציע יוכרז כזוכה במכרז.

מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד, ושותף זר רשאי להופיע כחלק מהצעה אחת בלבד.

1.3. שירותי התכנון יכללו את כל המפורט במסמך ג' (TOR) ובכלל זאת:

א. סקירה תהליכית-טכנית של יחידות התהליך הקיימות כיום לטיפול בבוצה.

ב. בדיקה פיזית של מצב הציוד הקיים, הצנרת ויחידות התהליך.

ג. הערכת היכולות של המערכת הקיימת לטפל בכמויות הבוצה הצפויות לאחר ההרחבה הנוכחית.

i. זיהוי מגבלות המערכת הקיימת.

ii. הגדרת תוספות והרחבות נדרשות כדי לטפל במגבלות שזוהו.

ד. ביצוע סקר טכנולוגיות מתקדמות לטיפול בבוצה (עיכול מתקדם, אפשרויות להפקת ביו-גז בכמות גדולה מהקיים, טיפולים כימיים לשיפור התהליך ועוד).

ה. הצגת הדו"חות בפני הנהלת האיגוד, בהתאם למפורט במסמך ג' (TOR).

ו. בהתאם להחלטת האיגוד, המתכננים יבצעו תכנונים ראשוניים ותקציביים כולל השוואת עלויות (CAPEX ו-OPEX) לאפשרויות שיבחרו להמשך תכנון.

ז. הצגה בפני הנהלת האיגוד של המלצות המתכנן לחלופות השדרוג כולל התייחסות לעלויות.

ד. השתתפות בכל הישיבות עם המזמין ו/או גורמים אחרים מטעמו.

ה. הגשת כל הדו"חות לאיגוד בהתאם למפורט במסמך ג' (TOR).

ו. ריכוז והפעלת צוות מתכננים ויועצים (ככל שיידרשו) לשם הכנת כל המפורט במסמך ג' (TOR).

- ז. הגשת התכנית לאישור כל הרשויות הרלבנטיות, לרבות כלל הנספחים הנדרשים.
- ח. ליווי התכנית והשתתפות בכל דיוני הוועדות (במידת הצורך).
- ט. ליווי המזמין וייצוגו בכל הדיונים, בכל מוסד תכנון שיידרש (לרבות רשות המים, הועדה המחוזית וכל וועדה נדרשת), לרבות טיפול בהתנגדויות, ועדות ערר ו/או בהליכים אחרים ובמידת הצורך.
- 1.4. שירותי התכנון יבוצעו על ידי הזוכה במכרז על פי תנאי המכרז והוראות ההסכם המצורף למסמכי המכרז (להלן: "ההסכם"), שייחתם בין המזמין לבין המציע הזוכה.
- 1.5. המציע הזוכה יידרש לבצע את השירותים באופן משולב ובשיתוף עם משרד התכנון מחו"ל, על פי הנחיות התכנון המפורטות במפרט השירותים, וכן להעסיק לצורך ביצוע השירותים את כל המומחים ו/או היועצים ו/או יועצי המשנה הדרושים לו לביצוע השירותים על פי כל מסמכי המכרז/חוזה.
- 2. מסמכי המכרז**
- 2.1. המסמכים הבאים, לרבות מסמך זה, מהווים חלק בלתי נפרד מ"מסמכי המכרז", ויהיו את "החוזה":
- מסמך א' - מידע והוראות למשתתפים, ונספחיו (מסמך זה).
- מסמך ב' – טופס החוזה, ונספחיו.
- מסמך ג' – מפרט השירותים.
- כל המסמכים הנוספים המהווים ו/או שיהיו חלק ממסמכי המכרז.
- 2.2. מובהר בזאת כי בחותמו על הצעה ובהגשתה מצהיר בזאת המציע כי הוא ראה ובדק את כל המסמכים המהווים חלק ממסמכי המכרז/חוזה. על המציע מוטלת האחריות הבלעדית לבדוק ולוודא שכל המסמכים שנמסרו לו מתאימים במלואם לרשימת מסמכי המכרז/חוזה, וכן לרשימות השונות של תוכן העניינים. במקרה של חוסר דפים, יכול המציע לקבל מהמזמין עותקים של הדפים החסרים בטרם הגשת הצעתו.
- 2.3. כל הזכויות במסמכי המכרז/חוזה שמורות למזמין. מסמכים אלה מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכים אלה ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנה והגשת הצעה למכרז זה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.
- 2.4. למען הסר ספק מודגש כי כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז/חוזה נועדו אך ורק לנוחיות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז/חוזה. כמו כן, לצורך פרשנות תנאי המכרז, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז/חוזה הוכנו על ידי המזמין ככלי עזר כלשהו בפרשנותם.

3. לוחות זמנים למכרז

3.1. להלן טבלה המרכזת את לוחות הזמנים במכרז :

| תאריך שעה | הפעילות |
|---------------------------------|-------------------------------|
| עד לתאריך 14.11.2024 בשעה 12:00 | מועד אחרון למשלוח שאלות הבהרה |
| בתאריך 28.11.2024 בשעה 12:00 | מועד אחרון להגשת ההצעות |
| 25.2.2024 | תוקף ההצעה |

3.2. המזמין יהא רשאי בכל עת ועל פי שיקול דעתו הבלעדי, לשנות ו/או לדחות את המועדים המפורטים לעיל, בתקופה קצובה נוספת, אחת או יותר, ולמי מהמזעירים לא תעמוד כל טענה ואו דרישה בקשר לשינוי ו/או הדחייה כאמור.

4. תנאי סף

4.1. רשאים להשתתף במכרז אך ורק מציעים העומדים בתנאים המצטברים המפורטים להלן :

4.1.1. מציע אשר נכון למועד האחרון להגשת ההצעות, הינו תאגיד הרשום כדין בישראל או עוסק מורשה.

4.1.2. המציע הינו בעל כל האישורים הנדרשים לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.

4.1.3. המציע הוא חברת הנדסה ישראלית, בעלת ניסיון בתכנון פרויקט ופיקוח על ביצועו.

"פרויקט" לעניין סעיף זה – מערכת לטיפול בבוצה במכון טיהור שפכים פעיל, אשר מטפל ב-30,000 מ"ק ליום לפחות.

4.1.4. המציע קשור בהסכם מחייב, או בהסכם כוונות מחייב, עם חברת תכנון ממערב אירופה או צפון אמריקה (להלן: "השותף הזר"), אשר עומדת הדרישות תנאי סף 4.1.5.

4.1.5. השותף הזר, בעצמו, בעל כל הניסיון הנדרש באופן מצטבר, כדלקמן :

4.1.5.1. ניסיון בתכנון של מערכות לטיפול בבוצה במכוני טיהור, המתבססות על אגני התעכלות אנאירוביים.

4.1.5.2. ניסיון בתכנון של לפחות ארבעה מתקנים אנאירוביים לטיפול בבוצה במכוני טיהור שפכים, מתוכם לפחות 2 מתקנים פעילים במועד הגשת ההצעה.

4.1.5.3. כל המתקנים המוצגים במענה לס"ק 4.1.5.2 הם בעלי קיבולת של לפחות 40 טון מוצקים על בסיס חומר יבש ליממה.

4.2. מציע אשר לא יעמוד בעצמו, או באמצעות השותף הזר כמפורט בתנאי הסף, בכל התנאים המפורטים דלעיל ו/או לא יצרף להצעתו אישורים המעידים כי הוא/השותף הזר עומד בתנאים דלעיל – רשאי המזמין לפסול את הצעתו.

4.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים, בכל הקשור לכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע, וזאת לצורך הוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף שפורטו לעיל.

4.4. כמו כן, שומר לעצמו המזמין את הזכות לדרוש מידע נוסף אודות ניסיונו של המציע לביצוע התחייבויותיו על פי המכרז/ חוזה, והמזמין יהיה רשאי, אך לא חייב, לערוך בדיקות משלו בדבר ניסיונו של המציע. תוצאות הבדיקות הנ"ל, אם בכלל תעשנה, תכללנה במסגרת שיקולי המזמין לבחירת הזוכה במכרז.

5. קבלת מסמכי המכרז

5.1. את מסמכי המכרז/חוזה ניתן לקבל, ללא תשלום, ובתאום מוקדם, במשרדי המזמין במכון הטיפול בשפכים בחיפה, בקצה רח' האשלג בחיפה.

5.2. לתאום קבלת מסמכי המכרז/חוזה, יש לפנות לאיגוד בטלפון: 04-8410681.

5.3. במועד קבלת מסמכי המכרז, באחריות המציע למסור לנציג המזמין, את פרטיו, לרבות שם המציע, שם איש קשר מטעם המציע, כתובת, מס' טלפון ופקס, דוא"ל וכל פרט נדרש נוסף על מנת שכל מציע יקבל את מסמכי ההבהרות.

6. סיור מקדים באתר

6.1. המציעים נדרשים להגיע לסיור מקדים באתר המזמין, במט"ש חיפה, בקצה רחוב האשלג חיפה (להלן: "המפגש").

6.2. הסיורים יתקיימו באופן פרטני ויתואמו מראש. מוצהר ומובהר, כי דברים אשר יאמרו במהלך הסיורים לא יחייבו את המזמין, לא יהוו מצג כל שהוא ואין בהם כדי לסתור את מסמכי המכרז. בעצם השתתפותו במפגש כאמור נותן המציע את הסכמתו לתנאי זה. מבלי לגרוע מהאמור, לא יהיה תוקף לכל התייחסות של המזמין לתנאי המכרז במהלך הסיורים, אלא אם היא באה לאחר מכן לידי ביטוי במסמך הבהרות בכתב כאמור בסעיף 9 להלן. מציעים שיהיו מעוניינים לברר פרטים נוספים ולשאול שאלות בנוגע למכרז ולשירותים הנדרשים – יידרשו להעלות את שאלותיהם על הכתב ולהגישן כאמור בסעיף 9.

6.3. כל מציע נדרש לתאם את הסיור הפרטני מול נציג האיגוד בכתובת דוא"ל tslil@haifa-wwtp.co.il, ולאשר קבלת דוא"ל במספר טלפון 04-8410681 שלוחה 124.

6.4. המציעים יהיו מנועים מלהעלות כל טענה בקשר לקיום הסיורים.

7. תוקף ההצעה

- 7.1. ההצעה תהיה בתוקף עד למועד הנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל.
- 7.2. המזמין יהא רשאי לדרוש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם למכרז לתקופה נוספת שתקבע על ידו, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, וכל אחד מהמציעים מתחייב להאריך את תוקף ההצעה מיד עם קבלת דרישת המזמין לכך.

8. הגשת ההצעה

- 8.1. לאחר שעיין בכל מסמכי המכרז וקיבל את כל המידע הדרוש לו ואשר יכול להשפיע על הגשת הצעתו למכרז זה ומילוי ההתחייבויות על פיו, על המציע להגיש את הצעתו במסירה ידנית בלבד, לא יאוחר מהמועד הנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל (להלן: "**המועד האחרון להגשת הצעות למכרז**"), לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי המזמין, במט"ש חיפה, בקצה רח' האשלג בחיפה.
- 8.2. את ההצעה, הכוללת בין היתר את כל מסמכי המכרז/חוזה המפורטים בסעיף 2 לעיל, וכן את כל המסמכים המפורטים בסעיף 13 להלן, יש להכניס למעטפה סגורה, עליה יצוין אך ורק "הצעה למכרז פומבי מס' 14/2024" (להלן: "**מעטפת המכרז**").
- 8.3. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לא תתקבל. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא תתקבל ותגרום לפסילת ההצעה.
- 8.4. תיבת המכרזים תיפתח במשרדי המזמין לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, והמשתתפים במכרז מוזמנים להיות נוכחים בפתיחת ההצעות.
- 8.5. המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז לתקופה נוספת, וזאת בהודעה שתשלח לכל משתתפי המכרז לפני המועד האחרון להגשת ההצעות.
- 8.6. כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהגשת ההצעה למכרז, יחולו על המציע ולא יוחזרו לו בשום מקרה.

9.1 שאלות והבהרות בנוגע למסמכי המכרז/חוזה, לרבות לגבי סתירות ו/או אי בהירות שהתגלו על ידי המציע בקשר למסמכי המכרז/חוזה, תתקבלנה אך ורק בכתב, וזאת לא יאוחר מהמועד הנקוב בטבלה בסעיף 3.1 לעיל. המציעים רשאים לכלול בשאלות ההבהרה כל שאלה שברצונם להעלות בקשר עם מסמכי המכרז/חוזה ו/או ביצוע השירותים נשוא המכרז/חוזה.

9.2 את השאלות וההבהרות יש להפנות למזמין בכתב בלבד, לדוא"ל - micharzim@haifa-wwtp.co.il. על המציע לוודא קבלה של הדוא"ל במשרדי המזמין בטל': 04-8410681. שלוחה 124.

9.3 הפניה תכלול פרטים כדלקמן: פרטי השואל, כתובת דוא"ל, שם המכרז, מס' עמוד, הסעיף במכרז אליו מתייחסת השאלה ופירוט השאלה. השאלות תוגשנה על גבי קובץ WORD בלבד בטבלה במבנה הבא (לא יתקבלו מסמכים סרוקים או מסמכים בפורמט PDF):

| מס"ד | מס' עמוד | סעיף במכרז/הסכם | פירוט השאלה |
|------|----------|-----------------|-------------|
| | | | |

9.4 תשובות תשלחנה בכתב, במידת הצורך, לכל רוכשי המכרז. מסמכי התשובות יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז/חוזה, ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות להצעה, ולחתום עליהן.

9.5 כמו כן, המזמין יהא רשאי, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז/חוזה שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא, ו/או לשלוח לרוכשי המכרז מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות ו/או הוראות נוספות לאלו הכוללים במסמכי המכרז/חוזה, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, בין ביוזמתו, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בתשובה לשאלות המציעים.

9.6 בכל מקרה של סתירה, בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז/חוזה המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

9.7 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי המזמין אינו אחראי לכל הפירושים ו/או ההסברים שינתנו בעל פה למציעים במכרז ו/או על ידי מי מהיועצים למזמין. פירושים ו/או הסברים שינתנו בעל-פה למציעים במכרז ו/או על ידי היועצים למזמין, אינם מחייבים את המזמין, ורק תשובות, הבהרות ותיקונים בקשר למסמכי המכרז/חוזה שנמסרו בכתב יחייבו את המזמין.

10. הסתייגויות

10.1 בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז/חוזה ו/או כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך ו/או צורה שהיא (להלן: "הסתייגויות"), רשאי המזמין:

11.1.1 לפסול את הצעת המציע למכרז;

11.1.2 לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל, ולהתעלם מהן;

11.1.3 לראות בהסתייגויות כאילו מהוות הן פגם טכני בלבד;

11.1.4 לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין בכדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה;

10.2 ההחלטה בין האפשרויות דלעיל נתונה לשיקול דעתו של המזמין. אם יחליט המזמין לנהוג לפי אחת האלטרנטיבות המנויות בס"ק (2) - (4) לעיל, והמציע יסרב להסכים להחלטתו, רשאי המזמין לפסול את ההצעה.

11. חתימות

11.1 על המציע לחתום על כל מסמך וכל עמוד ממסמכי ההצעה, לרבות בכל עמוד של חוברת המכרז, לרבות טופס החוזה.

11.2 בחתימתו על ההצעה ובהגשתה, מאשר המציע את הסכמתו לכל האמור במסמכי המכרז ובתנאיה, לרבות בתנאי החוזה.

12. הצהרות המציע

12.1 הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו בהליך כמוה כאישור וכהצהרה שכל פרטי ומסמכי המכרז/החוזה ידועים ונהירים לו, וכי יש לו את כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לספק את השירותים באיכות ובבטיחות - הכל כמפורט במסמכי המכרז/החוזה.

12.2 על המציע לבסס הצעתו על בדיקות ו/או תחזיות שנערכו על ידו ובאחריותו ביחס לכל נתון רלבנטי להצעתו, ועל המזמין לא תחול אחריות כלשהי בעניין זה.

12.3 הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוה כאישור וכהצהרה כי המצגים ו/או הנתונים ו/או הפרטים אשר נמסרו לו על ידי המזמין במסמכי המכרז אומתו ונבדקו על ידו, וכי למזמין ו/או מי מטעמו לא תהיה כל אחריות ו/או חבות כלפי המציע בגין נתונים ו/או פרטים ו/או מצגים אלו.

12.4 בהמשך לאמור לעיל, מובהר בזאת כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז - לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.

13. האישורים והמסמכים שיש לצרף להצעה

- 13.1. המציע יצרף להצעתו תעודת רישום של המציע או אישור על היות המציע עוסק מורשה.
- 13.2. להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 4.1.2 לעיל, המציע יצרף להצעתו אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. כמו כן יחתום המציע על ההצהרה המצורפת **כטופס מס' 3** לתנאי המכרז.
- 13.3. להוכחת תנאי הסף הקבועים בסעיף 4.1.3-4.1.5 לעיל, ימלא ויחתום המציע על **טופס מס' 2** לתנאי המכרז.
- 13.4. כמו כן, על המציע לצרף להצעתו פרופיל חברה ו/או קורות חיים מפורטים אם המציע הוא יחיד, כולל פירוט ניסיון בכלל, וניסיון בתכנון פרויקט כדוגמת הפרויקט הנדרש במכרז בפרט.
- 13.5. פרופיל חברה של השותף הזר.
- 13.6. הסכם התקשרות מחייב או הסכם כוונות מחייב, בין המציע לבין השותף הזר, בו נכתב במפורש כי השותף הזר מתחייב לבצע את התכנון כנדרש במכרז, אם המציע ייבחר כזוכה במכרז.
- 13.7. רשימת פרויקטים דומים שתוכננו על ידי המציע ורשימה נפרדת של פרויקטים שתוכננו על ידי השותף הזר.
- 13.8. לוח זמנים לביצוע התכנון.
- 13.9. פירוט התוכנות והמודלים התהליכיים הממוחשבים בהם ייעשה המתכנן שימוש.
- 13.10. שמות חבר/י צוות התכנון אשר יועסקו מטעם המציע בביצוע השירותים, בצירוף קו"ח ופירוט ניסיונם הקודם.
- 13.11. שמות חבר/י צוות התכנון אשר יועסקו מטעם השותף הזר בביצוע השירותים, בצירוף קו"ח ופירוט ניסיונם הקודם.
- 13.12. אישור בר תוקף מפקיד השומה ו/או רואה חשבון המעיד על ניהול ספרי חשבונות ופנקסים על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
- 13.13. אישור בדבר מורשי החתימה של המציע.
- 13.14. המציע יצרף את ההסכם כשהוא חתום, וכן יצרף עותק של מסמכי המכרז, וההודעות למציעים כשהם חתומים על ידו.

14. מחיר ההצעה

- 14.1. על המציע לנקוב בטופס 1 – הצעת המציע, במסמך זה את התמורה המבוקשת על ידו לביצוע שירותי התכנון (להלן: "מחיר ההצעה").
- 14.2. מובהר ומודגש כי התמורה הנקובה להלן הינה קבועה וסופית ולא ויתווספו אליה הפרשי הצמדה ו/או התייקרויות ו/או ריבית מכל סוג ומין שהוא, וזאת אף אם התארכה תקופת ביצוע השירותים, מכל סיבה שהיא
- 14.3. המציע מצהיר התמורה המבוקשת על ידו מהווה תמורה הולמת עבור מתן השירותים והיא כוללת את כל רכיבי השירות הנדרש לרבות עבודת משרד התכנון מחו"ל על כל הכרוך בכך, הציוד, החומרים, חומרי העזר, כח אדם, העסקת יועצים/מומחים נוספים ככל שיידרש, וכל יתר הדרוש למתן השירותים על פי כל מסמכי המכרז/חוזה.
- 14.4. המציע מצהיר שהתמורה כוללת פגישות במט"ש חיפה עם צוות התכנון הבינלאומי בהתאם למפורט במסמך ה-TOR, הצגת הדו"חות במט"ש חיפה ע"י השותף הזר, בהתאם לנדרש במסמכי ה-TOR.
- 14.5. בחותמו על ההצעה ובהגשתה מצהיר המציע כי ראה את כל מסמכי המכרז, וכי מחיר הצעתו נקבע בהתחשב בכל התנאים הכלולים בהם.
- 14.6. בכל הקשור לתנאי ומועדי התשלום המציע מופנה לסעיפי התמורה בחוזה. בהגשת הצעתו מצהיר המציע כי הוא ראה, הבין ומסכים לתנאי התשלום הנ"ל.

15. ביטוח

- 15.1. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות המזמין לקיום ביטוחים על ידי המציע שיזכה במכרז. כל בקשה לשינוי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות ו/או שינוי כלשהו לדרישות הביטוח.
- 15.2. מובהר בזאת כי אין צורך להגיש יחד עם ההצעה למכרז את אישור עריכת הביטוח חתום על ידי מבטחי המציע.

16. אופן קביעת המציע הזוכה וההתקשרות

- 16.1. לאור מורכבות הפרויקט, היקפו הכספי, דחיפותו וחשיבותו מובהר ומודגש בזאת במפורש כי אין המזמין מתחייב לקבל את ההצעה שתדורג במקום הראשון או הצעה כלשהי.
- 16.2. ההצעות תיבחנה בשלושה שלבים כדלקמן:
- שלב א' בשלב הראשון תיבדק עמידת המציעים בתנאי הסף. למען הסדר הטוב יובהר, כי רק ההצעות של המציעים שעמדו בתנאי הסף יעברו לשלב ב'.
- שלב ב' בשלב זה יבדקו הנתונים האיכותיים וינוקדו בהתאם לאמור בסעיף 16.4 להלן לצורך קבלת מקדם האיכות (Q).

שלב ג' בשלב זה הצעות המחיר ינוקדו בהתאם לאמור בסעיף 16.5 להלן לצורך קבלת מקדם המחיר P. ככלל, ההצעה שתקבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר M, בהתאם לאמור בסעיף 16.6, תיבחר כהצעה הזוכה.

16.3. ההצעות תיבדקנה על ידי המזמין, אשר רשאי להיעזר לצורך כך ביועצים ומומחים כפי שימצא לנכון.

16.4. בדיקת איכות ההצעות – מקדם האיכות Q

16.4.1. מקדם האיכות Q יהיה הציון הנמדד בין 0 ל-100 המתקבל מחיבור הציונים שיינתנו לכל מציע בגין כל הקריטריונים המפורטים להלן. למקדם האיכות יינתן משקל כולל של 50%.

| משקל הסעיף | תחום פעילות | |
|------------|---|---|
| 30 | ניסיון בשירותי תכנון של המציע (החברה הישראלית) ושל השותף הזר בדגש על תכנון מערכות טיפול בבוצה ושדרוג אגני התעכלות אנאירוביים, מעבר לנדרש בתנאי הסף | 1 |
| 25 | חוות דעת מאת ממליצים – על בסיס שיחות טלפוניות. המציע נדרש לספק שמות של לפחות 2 ממליצים עבור המציע ו-2 ממליצים עבור השותף הזר. לרבות מספרי טלפון נייד של הממליצים. | 2 |
| 20 | ניסיון המציע בעבודה סטטוטורית מול ועדות תכנון בישראל, כולל הגשת היתרים. | 3 |
| 25 | התרשמות בריאיון, לרבות מזמינות ושירותיות צוות התכנון. המזמין יהיה רשאי לראיין את המציע בלבד או את המציע ואת השותף הזר. נציגי השותף הזר לא יידרשו להתייצב לראיון פרונטלית, והוא יבוצע באמצעות היוועדות חזותית. | 4 |
| 100 | סה"כ ציון איכות | |

16.4.2. כל מציע נדרש להגיש עם הצעתו אישורים ואסמכתאות לביצוע שירותים עבור מזמיני עבודה קודמים, לרבות מילוי וחתימה על טופס 4 המצורף למסמך זה.

16.4.3. יובהר כי המזמין יהא רשאי לבצע בירור אודות אספקת שירותי תכנון על ידי המציע והמתכנן מחו"ל בעבר, ובתוך כך רשאי הוא לפנות מיוזמתו לכל גורם אשר ימצא לנכון, בין אם הוא מצוין בפירוט ניסיונו שיגיש המציע ובין אם לאו, והמזמין יהא רשאי לפסול את הצעתו של מציע אשר יוברר כי לא ביצע שירותים לשביעות רצון מזמיני העבודה או שנתגלה כי היו פגמים מהותיים בעבודתו, לרבות אי עמידה בלוחות זמנים, מתן שירותים בניגוד להסכמות וכיוצ"ב, והכל בשיקול דעתו המלא של המזמין, זאת על אף המציע עמד בתנאי הסף כאמור לעיל ואף במידה שהצעתו תהא בעלת הציון המשוקלל הגבוה ביותר. כן מובהר בזאת כי שמורה למזמין הזכות לקבוע את ציון האיכות על סמך ניסיון קודם שלו ו/או של מי מבעלי התפקידים בו עם המציע, ללא כל בדיקה עם גורם חיצוני נוסף. במקרים אלה, תינתן למציע זכות טיעון בכתב או בעל פה לפני מתן ההחלטה הסופית וזאת בכפוף לשיקול דעתה של ועדת המכרזים. המזמין רואה בהגשת ההצעה על ידי המציע, הסכמה לפנייה מסוג זה לגורמים כאמור לעיל.

16.5. בדיקת מחיר ההצעות – מקדם האיכות P

16.5.1. הצעות המחיר ינוקדו בהתאם להצעת המחיר (סך כל הטבלה בטופס 1 – הצעת המציע – בכל הצעה ועל פי הנוסחה שלהלן (לקריטריון המחיר יינתן משקל של 50%):

$$P = 100 \times \frac{\text{סה"כ הצעה הזולה ביותר}}{\text{סה"כ ההצעה הנבחרת}}$$

16.6. בחירת הזוכה במכרז

16.6.1. הציון המשוקלל (M) יקבע ע"פ הנוסחה הבאה:

$$M = Q \times 0.50 + P \times 0.50$$

16.6.2. המציע הזוכה יהיה זה שהצעתו קיבלה את הציון (M) הגבוה ביותר בהתאם לנוסחה בסעיף 16.6.1 לעיל.

16.6.3. במקרה של שוויון בניקוד (M) בין שתי הצעות או יותר, המזמין יבחר בהצעה בעלת ציון האיכות הגבוה ביותר.

16.7. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יהא המזמין רשאי, אך לא חייב, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שלא הוגשו כל המסמכים הנדרשים במסגרתה, או שאינה ערוכה עפ"י מסמכי המכרז, וזאת עפ"י שיקול דעתו הסופי והבלעדי של המזמין.

16.8. המזמין יהא רשאי לנהל מו"מ עם מי המציע הזוכה לאחר הודעת המזמין על הזכייה במכרז, והמציע יהא חייב לשתף פעולה עם המזמין במידה וינהל מו"מ כאמור.

16.9. החוזה עם הזוכה במכרז ייחתם בשינויים המחויבים, אם יהיו כאלה, כתוצאה מהחלטות של הגופים המוסמכים של המזמין.

17. בקשת הבהרות

- 17.1. יובהר ויודגש, כי בשל מורכבות המכרז ומורכבות השירות המבוקש, בין היתר לאור שיתוף הפעולה הנדרש בין המציע לבין השותף הזר, האיגוד שומר על זכותו לבקש מידע, הבהרות ומסמכים נוספים מהמציעים באופן נרחב וגמיש.
- 17.2. המזמין יהא רשאי לפנות למציעים (או מי מהם) בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע להצעות או בבקשה לקבלת נתונים ומסמכים נוספים, כנדרש לדעתו לצורך בדיקת ההצעות והערכתן.
- 17.3. המציעים יעבירו למזמין את כל הנתונים והמסמכים המבוקשים בתוך המועד שקבע המזמין בפנייתו, לפי כתובת המזמין. תגובת המציעים תצורף להצעה ותיחשב כחלק בלתי נפרד ממנה.
- 17.4. המזמין רשאי להזמין את המציעים (או מי מהם) להציג בפניו באופן פרונטלי את ההצעה ולקבל הבהרות לגביה.
- 17.5. המזמין יהא רשאי לשוחח עם ממליצים, ספקים וכל אדם או גוף רלבנטי לצורך קבלת חוות דעת על פעילות המציע ו/או השותף הזר, כחלק מניקוד ההצעה.

18. דין חל

- 18.1. הליך זה כפוף לדיני מדינת ישראל, בנוסחם מעת לעת. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם לכל דין, והמציעים ייחשבו כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך השתתפות בהליך והגשת ההצעות.
- 18.2. כל עניין הנוגע להליך זה יידון אך ורק בבתי המשפט המוסמכים של העיר חיפה.

19. הודעה לזוכה והתקשרות

- 19.1. המזמין יודיע לזוכה בכתב על זכייתו במכרז.
- 19.2. תוך חמישה עשר (15) ימי עסקים ממועד קבלת החוזה ונספחיו לחתימה, ימציא הזוכה למזמין את החוזה על נספחיו כשהוא חתום על ידו, בצירוף כל המסמכים שעליו להגיש למזמין, בעקבות זכייתו במכרז, לרבות אישור על עריכת ביטוחים.
- 19.3. במקרה שמציע, לרבות הזוכה, יחזור בו מהצעתו או מכל חלק ממנה ו/או יפר אחת מהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או תנאי החוזה ו/או יסרב למלא או לא יעמוד במילוי התחייבויותיו בהתאם להצעה, יהא המזמין זכאי במקרה כגון זה לפעול על פי שיקול דעתו המוחלט, לרבות התקשרות עם כל מציע אחר ככל שימצא לנכון. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או לפגוע, בזכות מזכויות המזמין לתבוע פיצויים ו/או כל סעד אחר כנגד המציע הזוכה על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.
- 19.4. לא חתם הזוכה על החוזה ו/או לא המציא כל מסמך אחר שנדרש להמציאו - רשאי המזמין לבטל את זכייתו.
- 19.5. רק לאחר מילוי התנאים המפורטים לעיל על ידי המציע הזוכה וחתימת החוזה, יודיע המזמין בכתב ליתר המשתתפים על אי זכייתם במכרז.

20. ביטול המכרז/חוזה

- 20.1. אין לראות במכרז זה משום התחייבות כלשהי של המזמין לביצוע ההתקשרות.
- 20.2. המזמין רשאי לבטל את המכרז, לפי שיקול דעתו ומכל סיבה שהיא, ובכל עת, לרבות לאחר בחירת זוכה. בנוסף, שומר לעצמו המזמין את הזכות, לפי שיקול דעתו ומכל סיבה שהיא, לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו כולו או מקצתו, הכל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המזמין ו/או עפ"י הנחיה של גורם מוסמך (כדוגמת רשות המים).
- 20.3. אם יחליט המזמין לבטל את המכרז, או שלא לבצע את החוזה כולו או מקצתו ו/או לא לחתום על החוזה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא כלפי המזמין בגין כך.

21. הצעה בודדת

- 21.1. כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. האמור לעיל חל גם על מי ששולט במציע, או הנשלט על ידו, או הנשלט על ידי גורם שלישי השולט גם בו. לצורך כך מוגדר המונח "שליטה" כאחזקה של למעלה מ-50% מזכויות ההצבעה באסיפה הכללית או הזכות למנות יותר מ-50% מהדירקטורים.
- 21.2. כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. "שותף זר" מסוים לא יופיע ביותר מהצעה אחת.

בכבוד רב,
איציק כהן
מנכ"ל האיגוד

טופס 1 - הצעת והצהרת המציע

לכבוד
איגוד ערים איזור חיפה – ביוב

א.ג.נ.,

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז/חוזה ולאחר שקיבלנו את כל הפרטים הנוגעים לשירותי התכנון לביצוע שירותי תכנון פרויקט שדרוג והרחבה של קו הטיפול בבוצה במכון לטיפול בשפכים בחיפה, מציעים בזה לספק את השירותים בהתאם לכל מסמכי המכרז/חוזה, לרבות מפרט השירותים (TOR), וכן מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז/חוזה והגשנו את הצעתנו בהתאם להם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז/חוזה ולא נציג תביעות או דרישות, לרבות כאלו המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז/חוזה וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את שירותי התכנון, בהתאם לתנאים המפורטים במכרז ובחוזה ונספחיהם.
3. שכה"ט המבוקש על ידינו עבור כלל השירותים המפורטים במסמכי המכרז, לרבות ה TOR הוא כדלקמן:

| שלב | שכה"ט המבוקש (ללא מע"מ) |
|---|--------------------------------|
| שלב 1 - Review of the Existing System (בדיקה ומתן המלצות למערך הטיפול בבוצה הקיים) | בספרות: _____ במילים: _____ |
| שלב 2 - Developing Conceptual Alternatives for upgrade (הצגת חלופות לשדרוג מערך הטיפול בבוצה) | בספרות: _____ במילים: _____ |
| שלב 3 - Developing Preliminary design and budget for Selected Alternatives (ביצוע תכנון כללי לחלופה הנבחרת) | בספרות: _____ במילים: _____ |

4. כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
5. כי היננו מסוגלים מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות המכרז/חוזה, לרבות עמידה בלוח הזמנים שנקבע בחוזה.
6. כי ביכולתנו לעמוד בכל התנאים הנדרשים עפ"י כל דין ו/או תקן ו/או פקודת הבטיחות בעבודה לצורך מתן השירותים על פי הוראות החוזה.

7. כי שכר החוזה המבוקש על ידינו עבור שירותי התכנון, הינו כמפורט בהצעתנו והוא מהווה מחיר סופי, מוחלט וכולל את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג על פי מסמכי המכרז/חוזה.
8. כי אנו מקבלים על עצמנו את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במסמכי המכרז/חוזה ללא כל הסתייגות שהיא.
9. כי הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה לתקופה הנקובה בתנאי המכרז.
10. כי אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, שבתוך עשרה (10) ימי עסקים ממועד קבלת החוזה ונספחיו לחתימה, נמציא למזמין את החוזה על נספחיו כשהם חתומים על ידינו, לרבות כל המסמכים אותם אנו נדרשים להמציא על פי מסמכי המכרז/חוזה.
11. כי אנו נמציא למזמין אישור על עריכת ביטוחים, במועד חתימת החוזה.
12. כי אם מסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבות מהתחייבויותינו, אנו מסכימים שהאיגוד יוכל לפעול לקבלת כל סעד לו הוא זכאי על פי מסמכי המכרז/חוזה ו/או הדין.
13. כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין ו/או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
14. כי אנו מצרפים להצעתנו את כל המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז/חוזה.

חתימה וחותמת המציע

תאריך

אישור:

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מספר רישיון _____, המשמש כיועץ משפטי של המציע, מאשר בזה כי _____ ת.ז. _____ ו- _____ ת.ז. _____ אשר חתמו על הצעת והצהרת המציע בפני, בשם המציע, הינם מוסמכים לחתום מטעמו וכי נתקבלה החלטה כדין על ידי המציע, בהתאם למסמכי ההתאגדות שלו, להשתתף במכרז ולהסמיך את הנ"ל לחתום על הצעת והצהרת המציע הנ"ל.

שם עורך הדין _____ חתימה וחותמת _____ תאריך _____

טופס 2 - ניסיון קודם של המציע לצורך תנאי הסף

אני הח"מ, _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כלהלן:

1. אני מנהלה/ת של _____ ח.פ./ע.מ. _____ (להלן: "המציע") ומוסמך מטעמו ליתן תצהיר זה כחלק מהצעת המציע למכרז פומבי מס' 14/2024 לביצוע שירותי תכנון פרויקט שדרוג והרחבה של קו הטיפול בבוצה במכון לטיפול בשפכים בחיפה.

2. הריני מצהיר בזאת כי המציע הוא חברת הנדסה ישראלית, בעלת ניסיון בתכנון פרויקט ופיקוח על ביצועו.

"פרויקט" לעניין סעיף זה – מערכת לטיפול בבוצה במכון טיהור שפכים פעיל, אשר מטפל ב-30,000 מ"ק ליום לפחות.

להלן פרטי הפרויקט:

| מזמין העבודה | שם הפרויקט ותיאורו | תקופת ביצוע העבודות (מ- חודש/שנה עד חודש/שנה) | הכמות המטופלת במערכת הטיפול בבוצה (במ"ק) | פרטי איש קשר אצל המזמין | | |
|--------------|--------------------|---|--|-------------------------|-------|-------|
| | | | | שם | תפקיד | טלפון |
| 1. | | | | | | |

3. עוד הריני מצהיר, כי המציע קשור בהסכם מחייב, או בהסכם כוונות מחייב, עם חברת תכנון ממערב אירופה או צפון אמריקה (להלן: "השותף הזר"), אשר עומדת בדרישות תנאי סף 4.1.5 לתנאי הסף.

ההסכם / הסכם הכוונות מצ"ב להצעתנו.

להלן פרטי השותף הזר (שם החברה, אתר אינטרנט, מיקום החברה וכו'): _____

4. השותף הזר, בעצמו, בעל כל הניסיון הנדרש באופן מצטבר, כדלקמן:

5.1 ניסיון בתכנון של מערכות לטיפול בבוצה במכוני טיהור, המתבססות על אגני התעכלות אנאירוביים. יש לפרט את ניסיון השותף הזר כנדרש, ע"ג מסמך זה או במסמך נפרד.

5.2 ניסיון בתכנון של לפחות ארבעה מתקנים אנאירוביים לטיפול בבוצה במכוני טיהור שפכים, מתוכם לפחות 2 מתקנים פעילים במועד הגשת ההצעה.

5.3 כל המתקנים המוצגים במענה לס"ק 2 הם בעלי קיבולת של לפחות 40 טון מוצקים על בסיס חומר יבש ליממה.

להלן פירוט המתקנים אשר עומדים בדרישות תנאי הסף מעלה:

| מזמין העבודה | פירוט עבודת התכנון של המתקן וקיבולת המתקן | תקופת ביצוע העבודות (מ- חודש/שנה עד חודש/שנה) | האם המתקן פעיל במועד הגשת ההצעה? | פרטי איש קשר אצל המזמין | | |
|--------------|--|---|---|-------------------------|-------|-------|
| | | | | שם | תפקיד | טלפון |
| 1. | פירוט העבודה : קיבולת המתקן : ____ טון מוצקים על בסיס חומר יבש ליממה | | <input type="checkbox"/> פעיל <input type="checkbox"/> לא פעיל | | | |
| 2. | פירוט העבודה : קיבולת המתקן : ____ טון מוצקים על בסיס חומר יבש ליממה | | <input type="checkbox"/> פעיל <input type="checkbox"/> לא פעיל | | | |
| 3. | פירוט העבודה : קיבולת המתקן : ____ טון מוצקים על בסיס חומר יבש ליממה | | <input type="checkbox"/> פעיל <input type="checkbox"/> לא פעיל | | | |
| 4. | פירוט העבודה : קיבולת המתקן : ____ טון מוצקים על בסיס חומר יבש ליממה | | <input type="checkbox"/> פעיל <input type="checkbox"/> לא פעיל | | | |

5. אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני, עו"ד _____ מ.ר. _____ מאשר בזה, כי ביום _____ התייצב בפני מר _____, אשר זיהה עצמו באמצעות תעודת זהות שמספרה _____ / המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אישר את נכונות תצהירו וחתם עליו בפניי.

חתימה

תאריך

טופס מס' 3 - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

אני הח"מ, _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה בכתב, כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי זה במסגרת הצעת _____^[1] (להלן: "המציע" או "הספק") למכרז פומבי מס' 14/2024 לביצוע שירותי תכנון פרויקט שדרוג והרחבה של קו הטיפול בבוצה במכון לטיפול בשפכים בחיפה.
2. אני משמש כ- _____^[2] במציע, והוסמכתי כדין לעשות תצהיר זה מטעם המציע ובשמו.

תצהיר לפי סעיף 2ב. (ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים

3. אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הנ"ל, המציע ובעל זיקה אליו – [יש לסמן $\sqrt{\quad}$ במקום הרלוונטי]
 - לא הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים") וחוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום").
 - הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, אך נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז הנ"ל חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
 - הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, על פי הפירוט דלהלן, ונכון למועד האחרון להגשת ההצעות טרם חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

| מס"ד | פירוט העבירה | תאריך ההרשעה [חודש ושנה] |
|------|---------------------|-----------------------------|
| 1. | [מספר סעיף ושם חוק] | |
| 2. | | |

* מספר השורות הנו להמחשה בלבד

לצורך סעיף 3 זה: "הורשע" ו- "בעל זיקה" – כמשמעותם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.^[3]

תצהיר לפי סעיף 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים

4. אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הנ"ל, מתקיים אחד מאלה: [יש לסמן $\sqrt{\quad}$ בחלופה הרלוונטית]
 - חלופה א' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע.^[4]

חלופה ב' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

: [למציע שסימן את חלופה ב' – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות]:

חלופה (1) - המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים ;

חלופה (2) - המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) – הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

5. למציע שסימן את חלופה ב' בסעיף 4 לעיל - המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר לפי סעיף 4 לעיל למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים מ"מועד ההתקשרות", כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

6. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ שכתובתי _____, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, שזיהה/תה עצמו/ה על ידי תעודת זהות מספר _____ / המוכרת לי באופן אישי, ואחרי שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

חתימה וחותמת עורך הדין

[1] יש להשלים את השם המלא של המציע כפי שמופיע בתעודת התאגדות.

[2] יש להשלים את תפקיד המצהיר במציע

[3] "הורשע", בעבירה – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002); "בעל זיקה" – כל אחד מאלה: (1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הספק; (2) אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: (א) בעל השליטה בו; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי הענין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק; (ג) מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה; (3) אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק. "אמצעי שליטה", "החזקה" ו-"שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981; "שליטה מהותית" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם.

[4] הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על "מעסיק" כהגדרתו שם: "מעסיק המעסיק יותר מ-25 עובדים, למעט המדינה או מעסיק אחר שהוראות סעיף 15 לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959, חלות עליו".

טופס 4 - ניסיון המציע לצורך ניקוד האיכות

אני הח"מ, _____ בעלת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, מצהירה בזה בכתב כלהלן:

1. אני מנהלה/ת של _____ ח.פ./ע.מ. _____ (להלן: "המציע") ומוסמך מטעמו ליתן תצהיר זה כחלק מהצעת המציע למכרז פומבי מס' 14/2024 לביצוע שירותי תכנון פרויקט שדרוג והרחבה של קו הטיפול בבוצה במכון לטיפול בשפכים בחיפה.

2. הנני מצהיר כי ניסיון המציע (החברה הישראלית) וניסיון השותף הזר באספקת שירותי תכנון בדגש על תכנון מערכות טיפול בבוצה ושדרוג אגני התעכלות אנאירוביים, מעבר לנדרש בתנאי הסף (כלומר – בפרויקטים שלא הוזכרו במסגרת המענה לתנאי הסף), הינו כמפורט להלן:

| מזמין העבודה | תיאור שירותי התכנון שסופקו | תקופת ביצוע העבודות (מ- חודש/שנה עד חודש/שנה) | תיאור טכני של המתקן שתוכנן (קיבולת, גודל, עלות וכו') | פרטי איש קשר | | |
|--------------|----------------------------|---|--|--------------|-------|-------|
| | | | | שם | תפקיד | טלפון |
| .1 | | | | | | |
| .2 | | | | | | |
| .3 | | | | | | |
| .4 | | | | | | |
| .5 | | | | | | |

3. המציע בעל ניסיון בעבודה סטטוטורית מול ועדות תכנון בישראל, כולל הגשת היתרים. להלן פירוט הניסיון (ניתן להוסיף פירוט במסמך בנפרד):

4. אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני, עו"ד _____ מ.ר. _____ מאשר בזה, כי ביום _____ התייצב בפני מר _____, אשר זיהה עצמו באמצעות תעודת זהות שמספרה _____ / המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אישר את נכונות תצהירו וחתם עליו בפניי.

חתימה

תאריך

איגוד ערים אזור חיפה - ביוב

מכון לטיהור שופכין

מכרז פומבי מס' 14/2024

למתן שירותי תכנון פרויקט שדרוג והרחבה של קו הטיפול בבוצה
במכון לטיפול בשפכים בחיפה

מסמך ב' - טופס החוזה

חוזה למתן שירותי תכנון

שנחתם ונערך בחיפה ביום _____ לחודש _____ לשנת _____.

ב ין :

איגוד ערים אזור חיפה (ביוב)

ת.ד. 2065, נשר 3660801

(להלן: "המזמין" ו/או "האיגוד")

מצד אחד;

ל ב ין :

מרח' _____ ;

(להלן: "המתכנן")

מצד שני;

- והואיל** ובכוונת המזמין לבצע עבודות שדרוג והרחבה של קו הטיפול בבוצה במכון לטיפול בשפכים בחיפה (להלן: "עבודות השדרוג" ו/או "הפרויקט").
- והואיל** והמזמין הציע למסור למתכנן את ביצוע התכנון של הפרויקט, על כל רכיבי התכנון המפורטים במפרט השירות (TOR) ובמסמכי מכרז, לרבות ליווי האיגוד בקבלת כל האישורים הנדרשים מהרשויות המוסמכות לביצוע הפרויקט, כולל היתרי בנייה במידת הצורך (להלן: "השירותים" ו/או "שירותי התכנון").
- והואיל** והמתכנן מצהיר כי יש לו הניסיון, הכישורים, הידע וכוח האדם המקצועי הדרוש לשם ביצוע השירותים.
- והואיל** והמתכנן מסכים לקבל על עצמו את ביצוע השירותים בהתאם להוראות חוזה זה ונספחיו.
- והואיל** וברצון הצדדים להעלות על הכתב את המוסכם ביניהם.

לפיכך הותנה, הוצהר והוסכם בין הצדדים:

1. כללי:

1.1. המבוא להסכם זה והנספחים המצורפים אליו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

1.2. כל מסמכי המכרז, ובכלל זה מפרט שירותי המתכנן, מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

2. ההתקשרות ולוח זמנים :

- 2.1. המזמין מוסר בזה למתכנן והמתכנן מקבל על עצמו את ביצוע שירותי התכנון וזאת בכפוף ובהתאם להוראות הסכם זה והנספחים על פיו בצורה ובמועדים, כפי שיורה המזמין.
- 2.2. המתכנן מצהיר כי יש לו הידע, הניסיון והכישורים הדרושים לביצוע שירותי התכנון.
- 2.3. המתכנן מתחייב לבצע את שירותיו והתחייבויותיו בזהירות, בנאמנות וברמה מקצועית מעולה, בכפוף לאמור בכל דין, בהתאם לדרישות הרשיות, לחוקי התכנון והבניה, ולתקנים הישראליים.
- 2.4. המתכנן יבצע את שירותי התכנון בהתאם ללוח הזמנים, כפי שיקבע מעת לעת ע"י המזמין. המתכנן ימסור למזמין מדי חודש בחודשו דין וחשבון על התקדמות השירותים וכמו כן, רשאי המזמין או מי שפועל מטעמו, לבקר במשרדי המתכנן ולעיין ולבדוק את התקדמות ואופן ביצוע השירותים.
- 2.5. המתכנן ימסור את כל התוכניות, לרבות תוכניות האדריכלות, לאישור המזמין בהתאם ללוח הזמנים, כאשר מובהר בזאת כי התוכניות לא תחשבה כמושלמות, אלא, לאחר קבלת אישור המזמין. המזמין יהיה רשאי לדרוש מהמתכנן בכל עת ביצוע שינויים בתכנון. העביר המזמין את הערותיו למתכנן, ישנה המתכנן את התוכניות ויבצע את השינויים שנדרשו, תוך פרק זמן סביר כפי שיורה המזמין, וזאת ללא תמורה נוספת.

3. שירותי המתכנן :

- 3.1. השירותים שינתנו על-ידי המתכנן יהיו בין היתר, ועל פי דרישות המזמין, כמפורט במסמכי המכרז ובכלל זה את כל המפורט במסמך ג' (TOR) המהווה נספח להסכם זה וחלק בלתי נפרד ממנו, ובכלל זאת:
 - א) סקירה תהליכית-טכנית של יחידות התהליך הקיימות כיום לטיפול בבוצה.
 - ב) בדיקה פיזית של מצב הציוד הקיים, הצנרת ויחידות התהליך.
 - ג) הערכת היכולות של המערכת הקיימת לטפל בכמויות הבוצה הצפויות לאחר ההרחבה הנוכחית.
 - i. זיהוי מגבלות המערכת הקיימת.
 - ii. הגדרת תוספות והרחבות נדרשות כדי לטפל במגבלות שזוהו.
 - ד) ביצוע סקר טכנולוגיות מתקדמות לטיפול בבוצה (עיכול מתקדם, אפשרויות להפקת ביו-גז בכמות גדולה מהקיים, טיפולים כימיים לשיפור התהליך ועוד.
 - ה) הצגת הסקר בפני הנהלת האיגוד, הן להמלצות המתוארות בסעיף ג לעיל, והן לאפשרויות שפותחו בסעיף ד לעיל.
 - ו) בהתאם להחלטת האיגוד, המתכננים יבצעו תכנונים ראשוניים ותקציביים כולל השוואת עלויות (CAPEX ו-OPEX) לאפשרויות שיבחרו להמשך תכנון.
 - ז) הצגה בפני הנהלת האיגוד של המלצות המתכנן לחלופות השדרוג כולל התייחסות לעלויות.

ח) השתתפות בכל הישיבות עם המזמין ו/או גורמים אחרים מטעמו.

ט) הגשת כל הדו"חות לאיגוד בהתאם למפורט במסמך ג' (TOR).

י) ריכוז והפעלת צוות המתכננים והיועצים (ככל שיידרש) לשם הכנת כל המפורט במסמך ג' (TOR).

יא) הגשת התכנית לאישור כל הרשויות הרלבנטיות, לרבות כלל הנספחים הנדרשים.

יב) ליווי התכנית והשתתפות בכל דיוני הוועדות (במידת הצורך).

יג) ליווי המזמין וייצוגו בכל הדיונים, בכל מוסד תכנון שיידרש (לרבות רשות המים, הוועדה המחוזית וכל וועדה נדרשת), לרבות טיפול בהתנגדויות, ועדות ערר ו/או בהליכים אחרים ובמידת הצורך.

יד) בחינת דרישות המזמין, צרכים, חסמים, העדפות, ציפיות וכן רקע עובדתי, תכנוני וסטטוטורי, לרבות בחינת תכניות קיימות ו/או בהכנה.

טו) תיעוד מצב קיים וניתוחו.

טז) השתתפות בכל הישיבות עם המזמין ו/או גורמים אחרים מטעמו.

4. היקף החוזה :

המזמין שומר לעצמו את הזכות להגדיל או להקטין ו/או לשנות את היקף השירותים הניתנים ע"י המתכנן בכל עת לאחר משלוח הודעה על כך בכתב, והמתכנן מתחייב לפעול על פי ההודעה. למתכנן לא תשולם כל תוספת בשכר הטרחה, אלא בגין שינויים מהותיים בהיקף התכנון, בהשוואה לאמור בנתונים המפורטים בהסכם זה ובמסמך ג' (מפרט השירותים).

5. שינויים בתכנון :

5.1 המתכנן מתחייב להכניס בכל שלב שהוא של התכנון שינויים כפי שיידרש בכתב על ידי המזמין או כפי שהנסיבות תחייבנה.

5.2 המתכנן מתחייב לא לשנות ולא להוסיף עבודות העלולות להגדיל את היקף החוזה או חלק מהחוזה שבין המזמין לבין הקבלן המבצע מבלי לקבל הסכמה ואישור בכתב מהמזמין.

5.3 כמו כן, מתחייב בזה המתכנן לא לתת שום הוראות שינויים המחייבים קביעת מחירים שאינם מופיעים בחוזים בין המזמין לקבלן הביצוע, מבלי לקבל תחילה הסכמה ואישור בכתב מאת המזמין.

5.4 אם המתכנן יבצע שירותי תכנון שלא נכללו בהיקף שירותי התכנון כמפורט בהסכם זה ובנספחיו, כולם או חלקם, או כל שירות אחר מבלי שיוזמן לכך במפורש ובכתב על ידי המזמין - לא ישולם למתכנן ע"י המזמין עבור שירותיו אלו כל תשלום שהוא.

5.5 במידה והמתכנן יידרש על ידי המזמין, מראש ובכתב, לבצע שינויים מהותיים במסמכי התכנון, לאחר שאלו אושרו על ידי המזמין, ישם המזמין למתכנן את עלות ביצוע שינויי התכנון על בסיס שעות עבודה בפועל ועל פי תעריף חשכ"ל בהפחתת 20%.

6. תקופת החוזה

6.1. הסכם זה יהיה בתוקף החל מחתימת שני הצדדים על החוזה ועד לסיום כל העבודות הקבלניות ושירותי התכנון הנדרשים (להלן: "**תקופת החוזה**").

6.2. המזמין יהיה רשאי, במידה ויחולו עיכובים בביצוע העבודות מכל סיבה שהיא, להורות למתכנן על הפסקה זמנית במתן שירותיו. במקרה כאמור, מתחייב המתכנן לפעול על פי הנחיות המזמין, ולדאוג לחידוש מתן השירותים והשלמתם מיד עם תום העילה להפסקתם, וכל הפסקה כאמור לא תקנה למתכנן את הזכות לדרוש מהמזמין תוספת תשלום כלשהי.

7. שכר הטרחה : 7.

7.1. שכר הטרחה שישולם למתכנן יהיה כמפורט בהצעת המתכנן למכרז :

| שלב | שכה"ט (ללא מע"מ) |
|---|--------------------------------|
| שלב 1 - Review of the Existing System (בדיקה ומתן המלצות למערך הטיפול בבוצה הקיים) | בספרות: _____ במילים: _____ |
| שלב 2 - Developing Conceptual Alternatives for upgrade (הצגת חלופות לשדרוג מערך הטיפול בבוצה) | בספרות: _____ במילים: _____ |
| שלב 3 - Developing Preliminary design and budget for Selected Alternatives (ביצוע תכנון כללי לחלופה הנבחרת) | בספרות: _____ במילים: _____ |

7.2. מועדי וסדרי התשלום :

7.2.1. מקדמה בגובה 10% מהתמורה הכוללת לפרויקט, תשולם עם חתימת ההסכם על ידי שני הצדדים.

7.2.2. יתרת התשלום (90%) תשולם בחלוקה לשלבים ולמשימות, כמפורט ב-TOR (להלן: "**אבני דרך לתשלום**").

7.3. מובהר בזאת במפורש, כי אין המזמין מתחייב לבצע את כל חלקי הפרויקט ו/או את כל שלבי העבודה, לרבות הפיקוח העליון ו/או לפרסם את המכרזים הקבלני לביצוע הפרויקט ו/או לבצע את העבודות בפועל. בכל מקרה בו יופסקו שירותי המתכנן, מכל סיבה שהיא, התמורה שתשולם למתכנן תקבע בהתאם לאחוז המצוין באבני הדרך שבוצעו בפועל על ידי המתכנן עד לשלב בו יופסק הפרויקט ועל פי האומדן הקבוע בסעיף 6.2 לעיל.

7.4. **התייקרויות** - מובהר ומודגש כי התמורה הנקובה להלן הינה קבועה וסופית ולא ויתוספו אליה הפרשי הצמדה ו/או התייקרויות ו/או ריבית מכל סוג ומין שהוא, וזאת אף אם התארכה תקופת ביצוע השירותים, מכל סיבה שהיא, באיזה שלב שהוא של הפרויקט.

7.5. המתכנן יגיש למזמין את החשבונות, לאחר השלמת כל אחת מאבני הדרך המפורטות לעיל, בהתאם לנוהלי המזמין וע"ג הטופס המקובל. החשבונות שיוגשו יהיו חתומים ומקוריים.

7.6. בתום כל אבן דרך כמפורט לעיל, יגיש המתכנן למזמין חשבון לתשלום בהתאם לאחוז המצוין באותה אבן הדרך, והמזמין ישלם את החשבון בתנאי שוטף + 45 יום ממועד קבלת החשבון במשרדי המזמין.

7.7. מובהר בזאת כי שכר הטרחה הנקוב לעיל, מהווה תשלום סופי ומוחלט, הכולל את כל הכרוך ו/או הקשור ו/או הנובע ממתן שירותי התכנון, לרבות הוצאות המתכנן, ומביצוע כל התחייבויות המתכנן על פי החוזה. המתכנן לא יהיה זכאי לתבוע ו/או לדרוש מהמזמין ו/או מכל גוף אחר כל תמורה נוספת ו/או תשלומים נוספים, לרבות תשלום הוצאות, מכל סיבה שהיא בגין השירותים כאמור.

7.8. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזאת כי מחיר ההצעה יכלול את כל העלויות הדרושות להעסקת מתכנני המשנה אשר יהיו דרושים לביצוע שירותי התכנון.

7.9. יובהר כי השלמת מידע, במידה ויידרש, כגון מדידות, איתור תשתיות, בדיקות חומר וכד' יהיו על חשבון המזמין ובאישורו.

7.10. המזמין רשאי לנכות ו/או לקזז מכל תשלום שיגיע למתכנן, כל סכום שיהא חייב בניכוי על-פי הוראות כל דין ו/או נוהג ו/או החוזה, לרבות סכומים שחייב לו המתכנן.

7.11. המתכנן מתחייב להמציא למזמין אישורים מתאימים מפקיד השומה לגבי ניכויים במקור. בהעדר אישורים כאמור, ינכה המזמין את מקסימום הניכויים המתחייבים על פי הדין.

7.12. המתכנן מצהיר בזאת כי הינו בעל עסק עצמאי, הרשום כעצמאי במס הכנסה, מס ערך מוסף ובתיקי הביטוח הלאומי.

8. אחריות ושיפוי בנוזקין :

8.1. מוסכם בזה בין הצדדים, כי האחריות הבלעדית לביצוע השירותים כמפורט בחוזה זה ובנספחיו תחול על המתכנן ולפיכך אישוריו של המזמין לשירותים ו/או לתכניות ו/או למסמכים הקשורים בשירותים ו/או אשר הוכנו על ידי המתכנן ו/או מי מטעמו על פי הסכם זה, לא ישחררו את המתכנן מאחריות המקצועית המלאה הנ"ל ואין בכך כדי להטיל על המזמין ו/או מי מטעמו אחריות כלשהי לטיב או כשרות או איכות השירותים ו/או המסמכים האמורים.

8.2. המתכנן אחראי כלפי המזמין לכל אובדן ו/או נזק, לגוף ו/או רכוש ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו למזמין ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או למתכנן ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לצד שלישי כתוצאה ו/או הנובע ו/או בקשר ו/או בגין השירותים ו/או עקב כך שהשירותים בשלמותם או בחלקם אינם משמשים בצורה הולמת את המטרות שלשמן יועדו.

8.3. המתכנן פוטר את המזמין ו/או עובדיו ו/או כל אדם הנמצא בשירותו מכל אחריות לכל אבדן או נזק על פי הגדרת האחריות שבהסכם זה, ובין השאר בס"ק 8.2 - 8.1 לעיל, ו/או על פי דין.

8.4. המתכנן מתחייב לשפות ולפצות את המזמין ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו בגין כל נזק שיגרם למי מהם ו/או דרישה ו/או תביעה שתוגש נגד מי מהם, לרבות, הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך וזאת על פי דרישתו ו/או על פי פסק דין של בית משפט מוסמך. המזמין יודיע למתכנן על נזק, דרישה ו/או תביעה כאמור ויאפשר לו להתגונן ובמידת הצורך להגן על המזמין מפניה, על חשבונו של המתכנן.

8.5. נשא המזמין בכל תשלום ו/או הוצאה ו/או נזק ו/או הפסד שנגרמו לו ו/או לרכושו בגין ו/או עקב ו/או כתוצאה (ישירה או עקיפה) מביצוע השירותים, יהיה על המתכנן להחזיר למזמין כל תשלום ו/או הוצאה כנ"ל ולשפותו על כל הנזקים ו/או ההפסדים כאמור לעיל.

8.6. המזמין רשאי לנכות כל סכום שהוא שילם או חויב לשלם בגין תביעה ו/או דרישה כאמור, מכל סכום שיגיע למתכנן ממנו, וגם יהא זכאי לעכב כל סכום כזה להבטחת תשלום כנ"ל, בכל מקרה בו המזמין יהא צפוי לשלם דמי נזק לצד שלישי כלשהו. זכותו של המזמין כאמור תהיה מותנית בכך שהמזמין יודיע למתכנן על כל תביעה ו/או דרישה כאמור עם קבלתה ויאפשר לו להתגונן מפניה.

9. ביטוח :

9.1. מבלי לגרוע מאחריות המתכנן לפי החוזה או לפי כל דין, מתחייב המתכנן לבטח על חשבונו, לטובתו ולטובת המזמין, ביחד ולחוד, ולקיים במשך כל עת רלוונטית לחוזה זה ועד לגמר תקופתו ובמשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין, ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ובלבד שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים.

9.2. עם חתימת הסכם זה תמציא המתכנן את טופס האישור על קיום ביטוחים, מסומן כנספח א' (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים"), המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, כשהוא חתום על-ידי חברת הביטוח מטעמו המורשית בישראל. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים בהתאם לאמור בסעיף זה מהווה תנאי מהותי בהסכם. המתכנן ישוב ויציג, מידי תום תקופת ביטוח, במשך חלותו של הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהמזמין.

9.3. עם עריכת גמר חשבון עם המתכנן בגין השירותים וכתנאי לו - ימסור המתכנן למזמין טופס אישור על קיום ביטוחים תקין, תקף וחתום על ידי מבטחיו שיהיה בתוקף ל- 12 חודשים שלאחר מועד ביצוע ההתחשבות הסופית בין הצדדים ויכלול בין היתר תקופת גילוי ודיווח מוארכת בת 6 חודשים לפחות.

9.4. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב המתכנן לכלול את הסעיפים הבאים :

א. שם "המבוטח" בפוליסות הינו – המתכנן ו/או המזמין בכפוף לאחריות צולבת בביטוחי החבויות.

"המזמין" לעניין הכיסוי הביטוחי: איגוד ערים חיפה ו/או עיריית חיפה ו/או חברות בנות ו/או עובדים של הנ"ל.

ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מכסה את אחריות המזמין בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של המתכנן ומי מטעמו בקשר עם השירותים.

- ג. ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את המזמין היה ויוטל עליו אחריות כמעביד לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי המתכנן בקשר עם השירותים.
- ד. ביטוח אחריות מקצועית מכסה את אחריות המזמין ועובדיו בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של המתכנן ומי מטעמו בקשר עם השירותים.
- ביטוח אחריות מקצועית – יכלול תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת מתן שירותים מקצועיים למזמין.
- ה. סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 100,000 ₪ .
- ו. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי המזמין, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- ז. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתמסר למזמין הודעה בכתב, ע"י המתכנן ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
- ח. חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות.
- ט. כל סעיף בפוליסות המתכנן (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי המתכנן כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי המזמין וכלפי מבטחיו, ולגבי המזמין הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את המזמין במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי המזמין מבלי שתהיה למבטחי המתכנן זכות תביעה ממבטחי המזמין להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, המתכנן מוותר על טענה של ביטוח כפל כלפי המזמין וכלפי מבטחיו.
- 9.5 המזמין רשאי, אך לא חייב, לדרוש מהמתכנן להמציא את פוליסות הביטוח למזמין והמתכנן מתחייב היה ויתבקש להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שידרוש המזמין .
- 9.6 עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים למזמין לא יהוו אישור כלשהו מהמזמין על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליו אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של המתכנן על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
- 9.7 המתכנן ישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוח וכן תישא בכל נזק שיגרם למזמין עקב מעשה ו/או מחדל של המתכנן, קבלני המשנה, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של החברה, לרבות נזקים מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
- 9.8 היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח [למעט בביטוח אחריות מקצועית].

- 9.9. הפר המתכנן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות המזמין יהא המתכנן אחראי לנזקים שיגרמו למזמין באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפיו והוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור, כלפיו.
- 9.10. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים למזמין כנגד המתכנן על פי ההסכם ועל פי כל דין, ואין בהם כדי לשחרר את המתכנן מהתחייבויותיו לפי ההסכם זה.
10. מסירת מסמכים ושמירתם :

10.1. תוך כדי מהלך ביצוע שירותיו, חייב המתכנן למסור למזמין, לפי דרישתו, פירוט יתר או השלמות לתוכניות ולמסמכים שהוכנו על ידו, וכן כל מסמך אחר כפי שיידרש על ידי המזמין, ותוך הזמן שיקבע על ידו.

10.2. המתכנן מתחייב בשמו ובשם כל הבאים מכוחו לשמור על סודיות כל המסמכים המתייחסים לשירותיו, לרבות, תוכניות, העתקים וניירות עבודה, בין שהוכנו על ידי המזמין או המתכנן עצמו.

10.3. מוסכם ומובהר בזאת כי כל התכניות והתוצרים שיתקבלו כתוצאה ממתן השירותים על פי ההסכם זה (כולל כל תוכניות האדריכלות, פרטים, עיצובים וכיוצ"ב), יהיו בבעלות האיגוד בלבד, אשר יהיו רשאים לעשות בהם שימוש חופשי ובלתי מוגבל הן בזמן התקופה החוזית והן לאחר סיומה, זאת מבלי לשלם שום תמורה מכל מן וסוג שהוא, למעט התמורה החוזית לפי חוזה זה.

10.4. המתכנן מצהיר בזאת, כי ידוע לו כי אין לו ולא יהיו לו שום זכויות יוצרים או בעלות כלשהיא על התוצרים שיתקבלו כתוצאה ממתן השירותים נשוא חוזה זה (כולל כל תוכניות האדריכלות, פרטים, עיצובים וכיוצ"ב), וכי ידוע לו שכל התוצרים יהיו בבעלותו הבלעדית של האיגוד, אשר יהיו רשאי לעשות שימוש בלתי מוגבל בתוצרים הנ"ל ובחתימתו על ההסכם זה הוא מוותר על כל זכויות יוצרים ו/או בעלות בכל התוצרים שיתקבלו כתוצאה ממתן השירותים נשוא חוזה זה.

11. תחרות וניגוד אינטרסים :

11.1. המתכנן מתחייב בזאת, שלא להימצא במצב של תחרות ו/או ניגוד אינטרסים עם המזמין, בכל מהלך ביצוע השירותים עבור המזמין. המתכנן מתחייב שלא לספק שירותים ו/או עבודות לגורמים הקשורים בביצוע הפרויקט, בין בתמורה ובין ללא תמורה, בתקופה בה נותן הוא שירותים למזמין, אלא באישור מראש מאת המזמין.

11.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב המתכנן לדווח ולגלות למזמין בכל מקרה בו יימצא כי קיים חשש לתחרות ו/או ניגוד אינטרסים כאמור, בשל שירותים/ עבודות אחרות שיבצע.

11.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב המתכנן לחדול מביצוע שירותים / עבודות עבור כל גורם אחר, מקום בו ימצא המזמין כי קיים חשש לפגיעה ו/או תחרות ו/או ניגוד אינטרסים כאמור. לא עשה כן, רשאי המזמין להפסיק עבודתו באופן מיידי, ללא צורך במתן הודעה מוקדמת כמפורט להלן.

12. העדר קיום יחסי עובד ומעביד

12.1. הצדדים מצהירים כי אין ולא יהיו ביניהם יחסי עובד ומעביד וכי המתכנן לא זכאי לקבל מהאיגוד כל תשלום ו/או זכויות המגיעות לעובד על פי כל דין ו/או נוהג.

12.2. המתכנן מצהיר כי הוא בבחינת קבלן עצמאי כלפי האיגוד וכי הוא אחראי כמעביד לכל עובדיו ו/או מועסקיו. בהתאם לכך המתכנן מתחייב לשאת בכל ההוצאות וההטבות הסוציאליות של עצמו ו/או של עובדיו.

12.3. היה ולמרות האמור לעיל, ייקבע על ידי ערכאה שיפוטית מוסמכת כי בין האיגוד לבין המתכנן ו/או לבין מי מטעם המתכנן, שררו יחסי עובד ומעביד, אזי המתכנן מתחייב בהתחייבות בלתי חוזרת לשפות ו/או לפצות את האיגוד בגין כל תשלום מכל סוג שהוא, שהיא תחויב לשלם בשל קביעה כנ"ל, וזאת עפ"י דרישה ראשונה של האיגוד, ובמועד שלא יאוחר מ- 5 ימים מקבלת דרישה כנ"ל.

12.4. הצדדים מסכימים ומצהירים בזה כי במקרה ויוכרע כי בין האיגוד לבין המתכנן התקיימו יחסי עובד מעביד, אזי השכר שהיה מגיע למתכנן, כעובד שכיר של האיגוד, הינו בשיעור של 60% מהתמורה הקבועה בחוזה זה, ללא מע"מ, והוא מתחייב בהתחייבות בלתי חוזרת להשיב לאיגוד לאלתר את הפרשי הסכומים בין התמורה שקיבל לבין האמור בסעיף זה, לרבות את סכום המע"מ וזאת עפ"י דרישה ראשונה של האיגוד, ובמועד שלא יאוחר מ- 5 ימים מקבלת דרישה כנ"ל. איחר המתכנן בביצוע התשלום האמור לעיל, יישאו הסכומים הפרשי הצמדה וריבית פיגורים בהתאם לשיעור הריבית הגבוה ביותר הנהוג בבנק לאומי לישראל באותה עת.

13. הבאת החוזה לידי גמר :

13.1. המזמין רשאי בכל עת ומכל סיבה שהיא להביא חוזה זה, כולו או מקצתו, לידי גמר על ידי הודעה בכתב מאת המזמין. ניתנה הודעה כאמור, יסתיים החוזה בתאריך שיהיה נקוב בהודעה ושיהיה לפחות 14 יום ממתן ההודעה.

13.2. הובא החוזה לידי גמר בהתאם לס"ק (1), ישלם המזמין למתכנן את שכרו בעד אותו חלק משירותי התכנון שהוא ביצע עד להבאת החוזה לידי גמר, וזאת לסילוק סופי ומוחלט של כל הנזקים, ההפסדים וההוצאות שנגרמו למתכנן עקב הבאת החוזה לידי גמר.

14. ביטול ההסכם עקב הפרתו על ידי המתכנן :

14.1. מבלי לגרוע מהאמור החוזה זה, רשאי המזמין לבטל מיידית את ההסכם בכל אחד מהמקרים הבאים :

1. המתכנן הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו עפ"י ההסכם ולא תיקן את ההפרה לאחר שקיבל התראה על כך מראש ובכתב תוך הזמן שנקבע בהתראה.

2. המזמין התרה במתכנן כי שירותים שמבוצעים על ידו, כולם או מקצתם, אינם לשביעות רצונו, לרבות אי עמידה בלוחות זמנים ו/או אי עמידה בדרישות, וכיו"ב, והמתכנן לא נקט מיד עם קבלת התראה זו צעדים נאותים לשיפור מתן שירותיו לשביעות רצונו של המזמין.

3. המתכנן הפר אחת או יותר מהוראות הסכם זה הפרה יסודית.

4. המתכנן הורשע בעבירה שיש עמה קלון

5. המתכנן ו/או מי מטעמו שאושר לכך אינם מטפלים במתן השירותים באופן אישי ו/או נגרע כושרם המקצועי באופן שאינו מאפשר המשך עבודה.

6. אם יתברר כי המצג שמסר המתכנן בעת ההתקשרות היה לא נכון.

7. המתכנן מעל באמון ו/או פעל בחוסר יושר.

8. המתכנן גרם במזיד ו/או סייע לאחרים לגרום במזיד נזק לאיגוד ו/או הפר את חובת הנאמנות כלפיו.

14.2. בוטל ההסכם כאמור לעיל ישלם המזמין למתכנן, בכפוף לשיפוי עבור נזקיו, בעד אותם השירותים שבוצעו על ידו עד לביטול ההסכם, וזאת לסילוק גמור ומוחלט של כל המגיע לו.

14.3. השתמש המזמין בסמכות כלשהי מהסמכויות או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לו בהסכם זה, ביטל את ההסכם כולו או מקצתו או הפסיק את ביצועו כולו או מקצתו, לא תהיה למתכנן עילת תביעה כלשהי נגד המזמין עקב ביטול ההסכם, או הפסקת ביצועו, והמתכנן לא יהיה זכאי לתבוע פיצוי או תשלום כלשהו בעד נזק, פגיעה במוניטין או הפסד העלולים להיגרם לו מסיבת הביטול, ההפסקה או הסיבה האחרת, פרט לתשלום בעד אותם השירותים שבוצעו על ידו עד לתאריך ההפסקה, הכל לפי המקרה.

14.4. מבלי לגרוע מזכויותיו של המזמין לפי הסכם זה, יהיה המזמין רשאי בכל אחד מהמקרים של ביטול ההסכם כאמור לעיל, למסור את ביצוע המשך השירותים לאחר, ולהשתמש ללא הגבלה בשירותים שנעשו על ידי המתכנן עד לאותו מועד, ועצם חתימתו של הסכם זה מאשרת את הסכמתו לכך. המתכנן מתחייב לשתף פעולה עם כל אדם אחר שימונה על ידי המזמין להמשך מתן שירותי התכנון, וזאת בכפוף לקיום התחייבויותיו של המזמין, ואולם מחלוקת ו/או אי הסכמה ו/או התדיינות בין המזמין למתכנן לא תמנע שיתוף פעולה כאמור.

14.5. בנוסף מתחייב המתכנן כי בכל מקרה של מסירת העבודה למתכנן אחר, הוא ישתף פעולה בביצוע חפיפה מסודרת ומסירת מלא המידע והמסמכים לאיגוד ו/או למחליפו של המתכנן.

15. ויתורים:

15.1. כל ויתור, ארכה או שינוי מטעם אחד הצדדים, לא יהיו בני תוקף, אלא, אם נעשו בכתב ונחתמו על ידי אותו צד.

15.2. ויתור כאמור, על זכות ו/או הפרת חובה על ידי הצד שכנגד, לא יחשבו לגבי זכויות ו/או הפרות כאמור, שיעשו מאוחר יותר, לרבות כאלו הדומות בטיבן לאלו שלגביהן ניתן הויתור.

16. הסבת ההסכם:

16.1. המתכנן אינו רשאי להעביר זכויותיו ו/או חובותיו ו/או להסב את ההסכם או כל חלק ממנו לאחרים, בלא לקבל אישור והסכמת המזמין בכתב ומראש.

16.2. העביר המתכנן בהסכמת המזמין כאמור את זכויותיו או חובותיו על פי חוזה זה, כולן או מקצתן, או הסב את ההסכם או כל חלק ממנו לאחר, ישאר הוא אחראי לכל ההתחייבויות המוטלות עליו על פי הסכם זה.

16.3. המזמין רשאי להעביר ו/או להסב כל זכות ו/או חובה מזכויותיו ו/או מחובותיו על פי החוזה ללא צורך בקבלת הסכמת המתכנן.

17. מעמד המתכנן:

17.1. מוסכם ומוצהר בזה כי אין בהסכם זה כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין המתכנן ו/או מי מעובדיו ובין המזמין, ולפיכך, עם סיומו של הסכם זה, לא תהיינה למתכנן ו/או מי מעובדיו כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות מכל מין ו/או סוג שהוא כלפי המזמין בכל הנוגע למהות היחסים בין הצדדים.

18. איסור מתן שירותים לקבלן

18.1. המתכנן ו/או מי מטעמו לא יגיש לכל קבלן שישתתף במכרז לביצוע העבודות או למי מטעמו כל שירות בקשר להכנת הצעה למכרז, ייעוץ, חישוב כמויות, עריכת או בדיקת חשבונות, פיקוח או פיקוח עליון או כל שירות אחר הקשור, במישרין או בעקיפין, לעבודות שלגביהן התבקש המתכנן להגיש את שירותו, בין שהשירות כאמור הוגש בתמורה ובין שהוגש ללא תמורה.

18.2. הוראות סעיף זה מחייבות את המתכנן עד לתום ביצוע השירותים אותם התבקש המתכנן לבצע, או עד לגמר החשבון הסופי עם הקבלן והתאריך המאוחר ביניהם הוא הקובע, וזאת אף אם חוזה זה הובא לידי גמר או בוטל מסיבה כלשהי לפני סיומו.

19. המתכנן מוותר בזה על כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה מכל מין ו/או סוג שהוא נגד המזמין הנובעת מכל תאונה שהיא בקשר למילוי תפקידו וביצוע הפעולות הנזכרות בהסכם זה, למעט במקרה של תאונה שנגרמה מפאת אשם על המזמין או עובדיו על פי פקודת הנזיקין.

20. כל עניין הנוגע לחוזה זה, לרבות כל מחלוקת בין הצדדים, יידון אך ורק בבתי המשפט המוסמכים של העיר חיפה.

21. כל הודעה או מסמך לעניין הסכם זה תישלח בדואר רשום לפי כתובת הצדדים המצוינת בכותרת להסכם, וכל הודעה או מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, ייחשב שנתקבל על ידי הנמען תוך 3 ימים מתאריך המשלוח בדואר רשום.

אשר על כן באנו על החתום

ה ק ב ל ן
(חתימה + חותמת)

חותמת האיגוד

שם החותם ותפקידו

איציק כהן, מנכ"ל האיגוד
(חתימה + חותמת)

אני מאשר כי מר _____
ת.ז. _____
הינו מנהל החברה הנ"ל המהווה את הקבלן
והינו רשאי לחתום בשם הקבלן ולחייבו.

תאריך _____

עו"ד דוד עציוני, יו"ר האיגוד
(חתימה + חותמת)

עו"ד של הקבלן
(חתימה + חותמת)

נספח א' - אישור על קיום ביטוחים

| תאריך הנפקת האישור: | | אישור קיום ביטוחים | | | | |
|---|---|---------------------------|---|--|------|---|
| <p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p> | | | | | | |
| מבקש האישור הראשי | גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור | המבוטח | אופי העסקה והעיסוק המבוטח | מעמד מבקש האישור* | | |
| איגוד ערים אזור חיפה (ביוב) | עיריית חיפה ו/או חברות בנות ו/או הרשויות השונות החברות באיגוד ו/או המקבלות את השירותים לרבות חברות בנות ועובדים של הנ"ל | | <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: שירותי תכנון פרויקט שדרוג והרחבה של קו הטיפול בבוצה במכון לטיהור שפכים בחיפה ו/או עבודות מלוות | <input checked="" type="checkbox"/> מזמין השירותים | | |
| ת.ז.ח.פ. | ת.ז.ח.פ. | | | | | |
| מען | מען | | | | | |
| תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: | | | | | | |
| כיסויים | | | | | | |
| סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח | מספר הפוליסה | נוסח ומהדורת הפוליסה | תאריך תחילה | גבול האחריות/ סכום ביטוח | | כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים |
| | | | | מטבע | סכום | |
| צד ג' | | | | 1,000,000 | ₪ | 302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי / מוצר / עבודות / פעילות המבוטח 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון 315 תביעות המל"ל 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' 328 ראשוניות |
| אחריות מעבידים | | | | 20,000,000 | ₪ | 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות |
| אחריות מקצועית | | | ת.רטרו: | (*) בהתאם לטבלה מטה | ₪ | 301 אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי / מוצר / עבודות / פעילות המבוטח 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון 325 מרמה ואי יושר עובדים 327 עיכוב / שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי - 6 חודשים |
| <p>פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)*:</p> | | | | | | |
| 038 | | | | | | |
| 040 | | | | | | |
| ביטול/שינוי הפוליסה * | | | | | | |
| שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול. | | | | | | |
| חתימת האישור | | | | | | |
| המבוטח: | | | | | | |

נספח ב' – לוח זמנים עקרוני

| משך השלב | שלב |
|----------|--------------|
| 3 חודשים | <u>שלב 1</u> |
| חודשיים | <u>שלב 2</u> |
| חודשיים | <u>שלב 3</u> |

הערה: המזמין שומר לעצמו את הזכות לשנות ו/או להתאים את לוחות הזמנים ומשך הפרויקט לפי סדרי עדיפויותיו, בהתאם לאילוצים אי אלו ואחרים, על פי הצורך והתנאים שישררו בשטח, כל זאת ללא תוספת תשלום מיוחדת למתכנן מעבר למפורט בחוזה.

איגוד ערים אזור חיפה - ביוב

מכון לטיהור שופכין

מכרז פומבי מס' 14/2024

**למתן שירותי תכנון פרויקט שדרוג והרחבה
של קו הטיפול בבוצה במכון לטיפול בשפכים
בחיפה**

מסמך ג' - TOR

Haifa Region Association of Towns, Israel

Engineering and Consulting Services for the Upgrade and
Expansion of the Haifa municipal WWTP Sludge Treatment
Systems – Survey of Alternatives

Contents

| | |
|--|-----------|
| 1. General | 40 |
| 2. Background | 41 |
| 3.1. THE EXISTING FACILITIES | 41 |
| 3.2. INFLUENT CHARACTERISTICS | 43 |
| 3.3. EFFLUENT QUALITY | 44 |
| 3.4. SLUDGE SYSTEM PARAMETERS | 44 |
| 3.5. ANAEROBIC DIGESTERS PERFORMANCE | 45 |
| 4. The Required Survey | 45 |
| 5. Proposed Design Team and Methodology | 46 |
| 5.1. REQUIRED PARTNERSHIP | 46 |
| 5.2. TEAM | 46 |
| 6. Methodology and Detailed Tasks | 46 |
| 6.1. METHODOLOGY | 46 |
| 6.2. SCOPE | 47 |
| 6.3. TASK 1: REVIEW OF THE EXISTING SYSTEM | 48 |
| Activities: | 48 |
| Deliverables: | 48 |
| 6.4. TASK 2: DEVELOPING CONCEPTUAL ALTERNATIVES FOR UPGRADE | 49 |
| Deliverables: | 49 |
| 6.5. TASK 3: DEVELOPING PRELIMINARY DESIGN AND BUDGET FOR SELECTED ALTERNATIVES | 49 |
| Deliverables: | 50 |
| 7. Documents to be submitted with this Proposal | 50 |
| 8. Payment | 51 |

Haifa Region Association of Towns, Israel

Engineering and Consulting Services for the Upgrade and Expansion of the Haifa municipal WWTP Sludge Treatment Systems – Survey of Alternatives

Terms of Reference

1. General

The Haifa Municipal Wastewater treatment plant is the second largest WWTP in Israel, treating some 110,000 m³/d of combined sanitary and industrial wastewater. Treatment includes secondary treatment in an activated sludge system, without nutrient removal, and anaerobic digestion of primary and secondary waste activates sludges. Treated effluent is recycled for agricultural re-use, and sludge is composted off-site before final reuse in agriculture.

The WWTP is in the process of being expanded and upgraded in order to allow a treatment capacity of 150,000 m³/d, with new effluent limits of requiring extended nutrient removal capabilities. The current upgrade involves the main units of the water line, including new pretreatment facilities, additional primary clarifiers, another biological reactor and additional secondary clarifiers and tertiary treatment.

As a result of the expansion, currently under construction, quantities of primary and secondary sludge are expected to grow as the influent loads grow. While the sludge treatment units are constantly undergoing maintenance and upgrading, the Sludge Treatment line was not expanded under the current Upgrade and Expansion plan.

It is the intention of the Haifa Area Association of Towns (The Client) to expand the Sludge Treatment line in order to match the growing solids processing requirements. In addition, it is the intention of the Client to upgrade the existing systems in order to provide better performance in terms of gas production and volatile solids destruction in the digesters.

In order to develop a Master Plan for optimal upgrade of the sludge line, the Association of Towns is interested in engaging an Engineering firm or consortium (The Engineer) to create a detailed Survey of Alternatives.

This document outlines the Terms of Reference for the required Design and Engineering tasks. The main steps, which are summarized in the three Tasks that follow, are:

1. Conduct a Process-Technical review of the existing sludge-treatment process units;
2. Conduct a physical inspection of the condition of the existing equipment, piping and Process units;
3. Assess the capabilities of the existing system to treat the projected quantities of sludge after the current expansion:
 - a. Identify system limitations;
 - b. Define required additions and expansions to address the identified limitations;
4. Survey state-of-the-art sludge treatment technologies (advanced digestion, nutrient recovery options, increased biogas production options, and physical processing units) and select upgrade modifications that would fit the needs of the Haifa WWTP (if such exist);
5. Present the options developed to the client. These would relate to both the recommendations described in Item 3 above, and the options developed in Item 4 above;
6. Based on the decision of the client, develop preliminary designs and preliminary comparative budgets (CAPEX and OPEX) for the options selected for further development;
7. Present the options developed and budgeted, together with recommendations.

The engineering project is outlined in clearly delineated Tasks, each of which will be commissioned and executed successively and the decision whether and when to execute each stage of the requested project will be solely at the discretion of the Client. Similarly, the commercial proposal submitted will be broken down into discrete commercial sections according to the tasks, and it is solely at the Clients discretion to decide which of the tasks shall be executed.

2. Background

The Haifa WWTP was constructed in the early '60s and first expanded in the '70s to a treatment capacity of 80,000 m³/d. In 2000 a second expansion and upgrade was concluded, bringing the treatment capacity to 120,000 m³/d. It is currently under expansion and upgrade again, to enable the plant to treat 150,000 m³/d, and comply with new nutrient limits. The following is a summary of the existing conditions; Additional details and more detailed data will be provided at a later date as required.

3.1. The Existing Facilities

The plant is currently undergoing an upgrade to the water treatment line. The following description includes the currently existing facilities, as well as mention of the planned changes (if any).

The existing facilities consist of the following process units:

Water treatment:

- Influent pumping station consisting of 3 Archimedes screws, total capacity 16,500 m³/hr;

- 4 Coarse bar screens, 15 mm passage. Some of the screens have been upgraded to 10 mm passage. These will be replaced by 4 units of 15 mm, followed by 4 units of 6 mm screening capabilities;
- Grit removal: 2 vortex-type grit removal units, and 2 rectangular aerated units. Grit removal to be replaced by 4 new vortex type units;
- Pre-aeration of the incoming wastewater; this unit will be taken off-line and demolished during the upgrade.
- 6 Rectangular primary sedimentation tanks. Two additional primary clarifiers will be added as part of the plant upgrade;
- 3 Aeration modules: Modules 1 and 3 are identical and treat some 47,000 m³/d each, and each module consists of two parallel reactors aerated with mechanical surface aerators, with a small anoxic zone for pre-denitrification. Module 2 is smaller, consisting of 4 parallel reactors aerated with mechanical mixers with a small pre-denitrification anoxic zone, and treating 25,000 m³/d. 4 additional aeration basins, with a design capacity of 80,000 m³/d, will be added as part of the current plant upgrade; only 3 of them, with a treatment capacity of 60,000 m³/d, will be constructed immediately and the fourth at a later stage.
- 12 Final clarifiers: Modules 1 and 3 utilize 4 circular clarifiers each, while module 2 flows into 4 rectangular final clarifiers. 4 new circular final clarifiers will be added as part of the upcoming upgrade;
- Tertiary sand filtration (11 units) and disinfection with hypochlorite will be added.

Sludge and Biogas Treatment

- Storage tank for waste activated sludge (WAS) before thickening;
- 6 Mechanical WAS thickeners (GBT);
- 8 Anaerobic mesophilic sludge digesters with a total volume of 30,000 m³. 4 of the digesters are mixed with biogas and 4 units have had the mixing system changed to Rotamix mechanical mixing, with external pumps and internal sludge distribution nozzles at different digester heights. The digesters are heated in spiral heat exchangers utilizing biogas as a heat source;
- Digested sludge holding tank;
- 6 Dewatering decanter centrifuges;
- A double membrane biogas holder;
- Biogas treatment units consisting of a biological desulfurization unit, a gas dryer, and active carbon filtration for siloxane removal;
- 2 Biogas generators, 1.5 and 1.2 MW;

- As part of the ongoing upgrade of the Water Treatment line, and anammox based N-removal process (DEMON) and Phosphorus-removal system (Airprex) are being implemented to treat the digested sludge centrate stream.

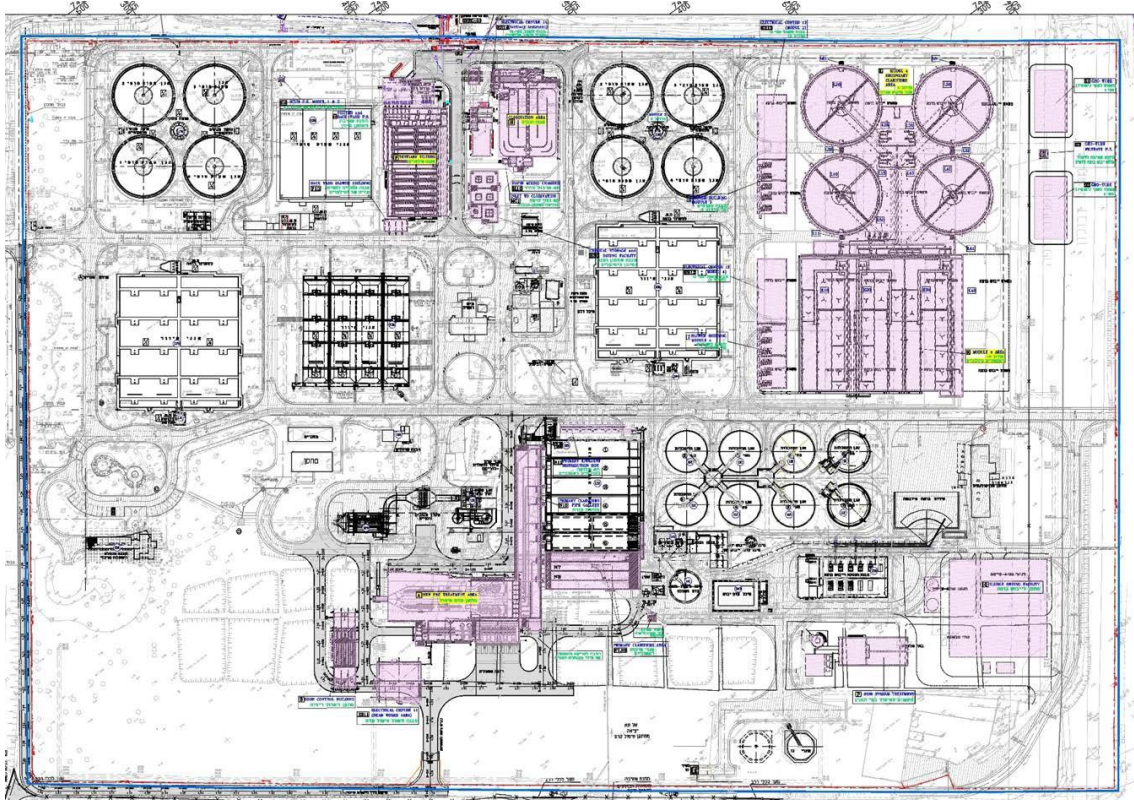


Figure 1: Layout of the Haifa WWTP. Pink denotes areas of the proposed upgrade

3.2. Influent Characteristics

The following table show average raw sewage characteristics in 2023.

3. Table 1: Average Raw Sewage Characteristics, 2023

| Parameter | Units | Annual Average |
|---------------------|-------------------|----------------|
| Flow, daily average | m ³ /d | 106,500 |
| COD total | mg/l | 960 |
| BOD total | mg/l | 353 |
| TSS | mg/l | 549 |

| | | |
|---------|------|-------------|
| TKN | mg/l | 82 |
| NH4 | mg/l | 63 |
| P total | mg/l | 13.2 |

3.3. Effluent quality

The following table presents average effluent quality in 2023:

Table 2: Average Effluent Quality, 2023

| Parameter | Units | Annual Average |
|------------------|--------------|-----------------------|
| BOD total | mg/l | 5 |
| TSS | mg/l | 10 |
| COD total | mg/l | 40 |
| TN | mg/l | 41 |
| NH4 | mg/l | 35 |
| P total | mg/l | 5 |

3.4. Sludge system parameters

The following table presents main sludge system parameters in 2023:

Table 3: Main sludge parameters, 2023

| Parameter | Units | Annual Average |
|-------------------------------|-------------------|-----------------------|
| Primary sludge, flow | m ³ /d | 1,090 |
| Primary sludge, mass | Ton DS/d | 31 |
| Primary sludge, concentration | % DS | 2.8% |
| TWAS, flow | m ³ /d | 698 |

| | | |
|---------------------------------|-------------------|--------------|
| TWAS, mass | Ton DS/d | 31 |
| TWAS, concentration | % DS | 4.4% |
| Digested sludge, flow | m ³ /d | 1,788 |
| Digested sludge, mass | Ton DS/d | 41 |
| Digested sludge, concentration | % DS | 2.3% |
| Dewatered sludge, mass | Ton cake/d | 158 |
| Dewatered sludge, concentration | % DS | 20.9% |

3.5. Anaerobic Digesters Performance

The following table summarizes the main operational and process data from the operation of the anaerobic digesters.

Table 4: Main anaerobic digester parameters, 2023

| Parameter | Units | Annual Average |
|--------------------------|--------------------|-----------------------|
| Hydraulic Retention Time | days | 17 |
| VFA/Alk ratio | - | 0.30 |
| VSS destruction | % | 35-45 |
| VSS destroyed | ton/d | 15-20 |
| Biogas produced | Nm ³ /d | 11,000-15,000 |

4. The Required Survey

As the capacity of the plant is being increased and the effluent quality being upgraded, it is envisioned that larger quantities of sludge will be generated and must be dealt with. full review of the existing sludge-treatment units, equipment, and infrastructure is required, in order to provide the management of the client with a clear snapshot of the current status of existing units, needs for expansion, or needs for replacement, in order to meet the future needs.

In addition, the Client is interested in improving the performance of the anaerobic digestion system. While it is NOT required to upgrade the digested sludge quality to Class A sludge, the current digestion system is sub-optimal, and is not producing the desired reduction in sludge quantities, nor the desired amount of biogas used for power generation. To this end, the bidder is required to survey existing, state-of-the-art technologies for improving the anaerobic digestion process, select and present to the Client options that could be viable for the Haifa WWTP.

In addition, the sludge treatment line produces large amounts of struvite, which cause extensive maintenance issues. The bidder is requested to address this issue as well and offer possible solutions.

5. Proposed Design Team and Methodology

5.1. Required partnership

In order to respond to this TOR, the bidding group will consist of at least two entities (the Partners).

1. An Israeli Engineering firm, with proven, referenced experience in design and execution-supervision of sludge treatment units in at least one working WWTP with design flow of more than 30,000 m³/d .
2. A non-Israeli Engineering firm, preferably from Western Europe or North America, with experience in design, and preferably operational experience of sludge treatment systems. The non-Israeli partner will have proven, referenced experience in design of greenfield or retrofitting anaerobic-digestion-based sludge treatment systems in at least 2 working WWTPs and 2 under design, with capacity of more than 40 tons dry solids per day.

Commercial contracting, as well as compliance with all time-lines, guarantees, etc., will take place between The Client and the Israeli Engineering firm (the Lead engineering firm); relationship between the Israeli Engineering firm and the non-Israeli firm are to be established by the partners, and presented in a transparent fashion to the Client for review and confirmation.

5.2. Team

The team shall consist of at least the following personnel:

- Project Manager (Israeli Partner), responsible for all interaction with the client and coordination of the entire scope of activities;
- Process engineer (non-Israeli Partner) for detailing of the proposed sludge treatment processes, process modeling, etc.;
- Mechanical engineers for review of the existing facilities (Israeli or non-Israeli Partner) and preliminary design of the proposed changes (non-Israeli Partner);
- Civil engineer (Israeli Partner) for detailing of the layout, required civil works, and integration into the existing facilities.

6. Methodology and Detailed Tasks

6.1. Methodology

The required survey of alternatives will be executed as a series of consecutive tasks as outlined below. Each of the tasks will have defined deliverables, and in the commercial proposal each of

the tasks will be presented as a separate commercial line-item. Execution and completion of each of the tasks will be initiated solely at the discretion of the Client. To avoid confusion, it is clarified that award of the overall engineering survey to an Engineering firm does not require the Client to order the execution of all the tasks, rather, progress in completing the tasks will be decided upon by the Client based on its own considerations.

6.2. Scope

The Consulting engineer proposing to conduct the Survey of Alternatives outlined above will complete the following activities. Battery limits for the proposed survey are as follows:

1. Primary sludge pumping system;
2. WAS pumping system;
3. Primary sludge screening;
4. Thickening system including chemical dosing;
5. All sludge storage tanks and equipment;
6. Anaerobic digesters including civil and mechanical equipment;
7. Sludge dewatering system including chemical dosing;
8. Reject water pumping system;
9. Biogas collection system including biogas storage;
10. Biogas treatment system.

The required activities are:

1. Conduct a Process-Technical review of the existing sludge-treatment process units and biogas facilities;
2. Conduct a physical inspection of the condition of the existing equipment, piping and Process units;
3. Assess the capabilities of the existing system to treat the projected quantities of sludge after the current expansion:
 - a. Identify system limitations; specifically, but not limited to:
 - i. Heating system, including boilers and heat exchangers
 - ii. Cogeneration system
 - iii. System piping – sludge, hot water, and biogas
 - iv. Sludge mixing systems efficiency
 - v. Sludge storage tanks (thickened and digested sludge tanks)
 - b. Define required additions and expansions to address the identified limitations;
4. Survey state-of-the-art sludge treatment technologies (advanced digestion, nutrient recovery options, increased biogas production options, and physical processing units) and select upgrade modifications that would fit the needs of the Haifa WWTP (if such exist);
5. Present the options developed to the Haifa WWTP. These would relate to both the recommendations described in Item 3 above, and the options developed in Item 4 above;
6. Based on the decision of the Haifa WWTP, develop preliminary designs and preliminary budgets (CAPEX and OPEX) for the options selected for further development;
7. Present the options developed and budgeted, together with recommendations.

6.3. Task 1: Review of the Existing System

Activities:

1. Data Acquisition: The engineer will receive from the client all pertinent data regarding the existing system, including:
 - a. All existing site plans, dimensions, layouts, sections, P&IDs, etc.;
 - b. Process and Operational data of the whole plant from recent years;
 - c. Specifications (if available) of all of the equipment reviewed;
 - d. Quantities and quality of expected sludge production following the plant expansion;
2. Process modeling and analyses: analyze the expected performance and shortcomings of the existing sludge treatment in terms of VSS destruction, biogas production, and any additional parameters which may be of interests using proven tools and calculation methods and the data acquired of the current plant (e.g. sludge composition, residence time, temperature, etc.);
3. Site inspection of the existing facilities: the engineer will conduct a thorough review of the existing facilities to assess compatibility and condition of the existing equipment to the future requirements. The inspection will include civil structures, piping and hydraulic accessories, hot water system, sludge feeding mechanisms, and mechanical equipment including but not limited to mixing systems, thickening and dewatering systems, pumping facilities, and chemical dosing units.

Deliverables:

Following the process analysis and site inspection, the engineer will submit Report 1 in English, which will summarize findings and recommendations of Task 1.

Findings will include both the results of the process modeling and analysis, as well as the physical site inspection.

Recommendations will include a detailing of equipment or units which are inadequate or insufficient to cope with the future quantities of sludge, liquids, and biogas.

At the Client's discretion, Report 1 will be presented in person to the Client, by representatives of both the Israeli and the non-Israeli engineering firms.

Following comments, modifications and approval, the finalized report will be submitted in 5 hard copies as well as digital form.

6.4. Task 2: Developing Conceptual Alternatives for upgrade

The engineer will survey existing, viable technologies for improvements for the sludge treatment line. Alternatives to be reviewed will include:

1. Thickening and dewatering equipment improvement;
2. Chemical dosing optimization systems;
3. Improvement of anaerobic digestion process, either through novel processes or through use of different equipment in the existing system;
4. Improvement of anaerobic digestion control;
5. Improvement of biogas system, including collection, storage, and treatment of the biogas.

The survey will include conceptual outline of the general requirements for implementation of such systems, and general outlines of the expected improvement. NOTE: at this conceptual stage only ballpark costing estimates of CAPEX and OPEX are required; no site-specific preliminary design or costing is required.

Deliverables:

Engineer will present the conceptual alternatives in Report 2. The report will provide qualitative descriptions of the alternatives developed, along with Case Studies or references. The Report will be presented in person and submitted in digital form, by representatives of both the Israeli and non-Israeli engineering firms.

6.5. Task 3: Developing Preliminary design and budget for Selected Alternatives

Based on the conceptual alternatives presented in Task 2, the Client, with support from the Engineer, will select technological alternatives of interest. These alternatives will undergo Preliminary Design by the Engineer, so the Client can have a more accurate understanding of CAPEX, OPEX, physical setup and space requirements, etc., of the different alternatives.

For each of the Selected Alternatives, the Engineer will provide the following:

1. Preliminary process sizing of the proposed units;
2. Interface options with the existing equipment: process-flow location, physical location described on site plan;
3. Preliminary costing of proposed equipment/process;
4. Preliminary bill of quantities for implementation of proposed technology including major equipment, piping, civil structures required;
5. Load list for proposed solution (if consisting of more than 3 motors);
6. Additional costs if relevant (engineering, licensing, etc.);

7. OPEX for implementation (power, chemicals, waste disposal, replacements, personnel requirements, etc.).

Deliverables:

For each of the alternatives selected and developed, the engineer will submit the following in Report 3:

1. Detailed description of the alternative, including vendor details;
2. References and Case Studies;
3. Basic process calculations required for the alternative;
4. Site plan showing location of the proposed alternative;
5. BoQ for implementation;
6. Preliminary budget;
7. Calculated OPEX detailed according to consumables.

Report 3 will be presented in person for questions and comments. Following Client input, the reports will be modified as required. The finalized report will be presented in 5 hard copies as well as digital form. BoQs, preliminary budget and OPEX calculations will be submitted in Excel.

7. Documents to be submitted with this Proposal

The following documents are requested from the bidder in the proposal for the Survey:

- Company profile (Israeli and non-Israeli company);
- List of projects of similar scope and magnitude done by the engineer;
- Proposed design tools or models for the evaluation;
- CV of proposed staff members (engineers) proposed to contribute to this design review;
- Proposed timetables;
- Commercial proposal which will include:
 - A separate commercial proposal for the execution of each of the Tasks detailed above;
 - A proposal for additional work-hours by the engineer (to be utilized at the discretion of the client);
 - A proposal for site-visits by the engineer, in order to present reports or for any other reason (to be utilized at the discretion of the client).

8. Payment

Payments for the project will be conducted as follows:

1. 10% of the TOTAL agreed price as down payment, upon signing of the Services Contract.

The remaining 90% of the TOTAL agreed price will be paid as follows:

Task 1 (x 90%):

2. 70 % of the agreed price for Task 1 upon submittal of Report 1
3. 30% of the agreed price for Task 1 upon approval Report 1

Task 2 (x 90%)::

1. 70 % of the agreed price for Task 2 upon submittal of Report 2
2. 30 % of the agreed price for Task 2 upon approval Report 2

Task 3 (x 90%)::

1. 50% of the agreed price for Task 3 upon submittal of the Final Report
2. 50% of the agreed price for Task 3 upon approval of the Final Report